

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 46 a ust. 1 i 7 pkt 4 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150), a także § 3 ust. 1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku *Pana Wiesława Sipy* prowadzącego działalność gospodarczą p.n. „BRZEŚĆ” Sp. J. ZPC ul. Konarskiego 19, 87-880 Brześć Kujawski z dnia 05.02.2008 i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa zakładu produkcji wyrobów cukierniczych wraz z mediami infrastruktury technicznej na działkach Nr 170/1, 170/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski 1, gm. Brześć Kujawski”.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem inwestycji jest budowa zakładu produkcji wyrobów cukierniczych wraz z mediami infrastruktury technicznej na terenie gm. Brześć Kujawski. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach Nr 170/1, 170/2 w obrębie ewidencyjnym M. Brześć Kujawski 1 przy ul. Konarskiego 19.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

- W zakresie warunków hydrogeologicznych projektowane przedsięwzięcie ograniczy się do zmian wynikających z konieczności wykonania robót ziemnych.
- Podczas prac związanych z realizacją przedsięwzięcia, zdjętą, niezanieczyszczoną warstwę humusową należy ponownie wykorzystać przyrodniczo.
- Prace w pobliżu drzew prowadzić ręcznie.
- W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości typowe dla średnich placów budowy, spowodowane pracami maszyn budowlanych i zwiększonym natężeniem ruchu pojazdów.
- Uwzględnić zieleń ochronną w planie zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

- Planowane zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania inwestycji uzasadnionych interesów osób trzecich.
 - Uciążliwość przedsięwzięcia winna zamknąć się w granicach terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.
 - Gospodarkę ściekami bytowymi i przemysłowymi należy rozwiązać w oparciu o miejską oczyszczalnię ścieków, na warunkach określonych przez eksploatatora oczyszczalni i miejskiej sieci kanalizacyjnej.
 - Ścieki opadowe i roztopowe z utwardzonych terenów zanieczyszczonych (drogi, parkingi) odprowadzić do sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Konarskiego.
 - Wentylatory wyciągowe (dachowe) zamontować po stronie wschodniej nowego budynku produkcyjnego, w miejscu jak najbardziej oddalonym od istniejącej zabudowy mieszkaniowej.
 - Zaprojektować miejsce magazynowania ziemi z wykopów oraz sposób jej wykorzystania.
 - Wyodrębnić miejsce tymczasowego magazynowania odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności i sukcesywnie usuwać je z terenu zakładu.
 - Przed uruchomieniem instalacji, uzyskać wymagane prawem ochrony środowiska decyzje administracyjne (pozwolenia, zezwolenia).
 - W projektowaniu należy przyjąć technologie i urządzenia techniczne przyjazne środowisku t.j. eliminujące lub ograniczające wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - Sprzęt używany do prac winien być sprawny – bez wycieków paliwa i olejów, a materiały użyte do budowy nie powinny wchodzić w reakcje powodujące zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych.
4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii
- nie formułuje się, należy stosować się do wymagań jednostek organizacyjnych upoważnionych do uzgadniania i opiniowania dokumentacji technicznej.
5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko
- nie określa się, nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływanie na środowisko.
6. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania
- nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
7. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji

Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n.: „Budowa zakładu produkcji wyrobów cukierniczych wraz z mediami infrastruktury technicznej na działkach Nr 170/1, 170/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski 1, gm. Brześć Kujawski” wszczęto na wniosek Pana Wiesława Sipy prowadzącego działalność gospodarczą p.n. „BRZEŚĆ” Sp. J. ZPC ul. Konarskiego 19, 87-880 Brześć Kujawski z dnia 05.02.2008 r.

O jego wszczęciu zawiadomiono strony pismem z dnia 07.02.2008 r. Zawiadomienia zostały skutecznie doręczone, umożliwiając przeprowadzenie dalszej procedury zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.) Burmistrz Brześcia Kujawskiego wystąpił do Starosty Włocławskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej potrzeby sporządzenia raportu i ewentualnie określenia jego zakresu.

Wymienione organy:

- Starosta Włocławski – postanowieniem Ś. 7633 – 26/08 z dnia 25.02.2008 roku,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – postanowieniem N.NZ-42-06-10/2008 L.dz. 1002 z dnia 03.03.2008 roku,

kierując się charakterem planowanego przedsięwzięcia oraz możliwością jego oddziaływania na środowisko i ludzi uznały, że sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagalne.

Biorąc pod uwagę opinie uprawnionych organów Burmistrz Brześcia Kujawskiego postanowieniem z dnia 07.03.2008 r. Nr BI. 7632-1/08 nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia ww. raportu.

Wymagany dokument p.n. „Raport o oddziaływaniu na środowisko zakładu produkcji wyrobów cukierniczych w Brześciu Kujawskim ul. Konarskiego 19” opracowany w kwietniu 2008 roku przez mgr inż. Danutę Pawlak złożono w dniu 08.05.2008 r.

W trakcie postępowania zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska) o prowadzonym postępowaniu na stronie internetowej www.brzesckujawski.pl oraz tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, wyznaczając 21 dniowy okres na składanie uwag i zastrzeżeń w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie, uwag nie wniesiono.

Analizując treść raportu w zakresie negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000 nie stwierdzono ze względu na dużą odległość, prawdopodobieństwa jego wystąpienia.

Na podstawie art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150), przed wydaniem decyzji, zamiar realizacji przedsięwzięcia uzgodniono ze:

- Starostą Włocławskim – postanowienie Ś. 7633 – 26/1/08 z dnia 03.06.2008 r.,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku – postanowienie NNZ-42-06-10/08, L.dz. 2649 z dnia 17.06.2008 r.

Zawiadomieniem z dnia 23.06.2008 r. Burmistrz Brześcia Kujawskiego poinformował strony o zakończeniu postępowania wyjaśniającego w niniejszej sprawie. Stosownie do art. 10 i 73 § 1 k.p.a. pouczono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wobec ustalenia w raporcie, że zastosowane w projektowanej inwestycji rozwiązania spełniają wszystkie wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska i dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska w obrębie realizacji przedsięwzięcia, nie nałożono obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej. Potrzeby takiej nie określił, przede wszystkim, w swoim uzgodnieniu z dnia 03.06.2008 r. Starosta Włocławski, który zgodnie z art. 378 ust. 1 Prawa ochrony środowiska, jest organem ochrony środowiska mogącym w drodze decyzji nałożyć obowiązek ograniczenia oddziaływania na środowisko lub przywrócenia środowiska do stanu właściwego (zgodnie z art. 362 ust. 1 Prawa ochrony środowiska).

Inwestycja realizowana jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja inwestycji określona została przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr BI.7331-16/08 z dnia 26.03.2008 r. i 09.05.2008 r.

Spełnienie wymagań wskazanych w niniejszej decyzji na etapie realizacji, a później eksploatacji, planowanego przedsięwzięcia winno spowodować, że wszystkie uciążliwości zamkną się w granicach terenu do którego inwestor ma tytuł prawny.

Zgodnie z art. 56 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę inwestycji. Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 46 ust. 4 b ustawy Prawo ochrony środowiska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się m.in. do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 56 ust. 9 cyt. wyżej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję oraz organ przyjmujący zgłoszenie.

Załączniki:

- Charakterystyka inwestycji.

Otrzymują:

1. Zakład Produkcji Cukierniczej „Brześć” Sp. J.
Wiesław Sipa, Danuta Sipa, Piotr Janasik
2. Państwo Danuta i Wiesław Sipa
3. Pan Marcin Sipa
4. Państwo Jolanta i Dariusz Mętlewicz
5. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Tablica informacyjna Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim
4. Strona internetowa www.brzesckujawski.pl

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Załącznik do decyzji
Nr BI. 7632 – 1/08
z dnia 11.07.2008 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia p.n.: „Budowa zakładu produkcji wyrobów cukierniczych wraz z mediami infrastruktury technicznej na działkach Nr 170/1, 170/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski 1, gm. Brześć Kujawski”.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest budowa zakładu produkcji wyrobów cukierniczych wraz z mediami infrastruktury technicznej. Zakład produkcyjny, magazyny i zaplecze socjalne będą mieściły się w jednym obiekcie budowlanym, natomiast obsługa biurowa w budynku już istniejącym. Projektowany zakład będzie produkował tylko ciastka suche w ilości około 10 t/d, co w skali roku daje produkcję na poziomie około 2000 ton.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach Nr 170/1, 170/2 w obrębie ewidencyjnym M. Brześć Kujawski 1 przy ul. Konarskiego 19, w sąsiedztwie istniejącego już Zakładu Produkcji Cukierniczej „BRZEŚĆ”.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.

Powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja (tj. dz. Nr 170/1 i 170/2) wynosi 1,25 ha. Budynki produkcyjno-magazynowe zajmą powierzchnię ok. 0,35 ha, tereny utwardzone (drogi wewnętrzne, parkingi) ok. 0,40 ha, pozostała powierzchnia działek ok. 0,5 ha przeznaczona będzie pod zagospodarowanie zielenią.

Teren działek dotychczas wykorzystywany był rolniczo (obecnie obsiany zbożem).

3. Rodzaj technologii.

Produkcja wyrobów cukierniczych będzie oparta na pracy ręcznej cukierników (co wymaga odpowiednich kwalifikacji, znajomości procesów technologicznych, umiejętności dekorowania) z wykorzystaniem maszyn i urządzeń napędzanych elektrycznie oraz pieców na gaz ziemny. Zakład będzie wyposażony w identyczne urządzenia jak w zakładzie istniejącym tj. mishiarki wyposażone w mieszadła i system dozowania wody bezpośrednio do dzierży, ubijaczki, urządzenia do nadziewania, maszyny do szprycowania ciastek, miksery, oblewarki do lukru, zaparzacze, stoły pakownicze, maszyny do dekoracji i glazury, zgrzewarki do folii itd. W procesie technologicznym stosowane będą surowce jak: mąka pszenna, jajka, masa jajowa, cukier, mleko, proszek do pieczenia, sól, tłuszcze. Dostawa surowców i odbiór wyrobów będzie odbywał się pojazdami samochodowymi. Do wypieku ciastek zainstalowanych zostanie osiem pieców gazowych, podwójnych, obrotowych serii *Rotodrago* lub innych o podobnych parametrach. Ciepło odpadowe z pieców cukierniczych poprzez system regeneracji wykorzystywane będzie do ogrzewania pomieszczeń socjalno-biurowych i wytwarzania ciepłej wody użytkowej. Zakład będzie zasilany w wodę do celów socjalno-bytowych i technologicznych z wodociągu miejskiego. Ścieki bytowe i przemysłowe będą

odprowadzane kanalizacją miejską do oczyszczalni ścieków komunalnych, natomiast ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową do odbiornika.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

Wariant przyjęty do realizacji gwarantuje uzyskanie efektywności techniczno-ekonomicznej przedsięwzięcia przy zachowaniu obowiązujących standardów ochrony środowiska. Lokalizacja zakładu na terenie działki bezpośrednio graniczącej z już istniejącym Zakładem Produkcji Cukierniczej „BRZEŚĆ”, którego właścicielem jest również Wnioskodawca, obecność mediów (woda, energia elektryczna) oraz sieci miejskiej kanalizacji sanitarnej i deszczowej jest korzystna z ekonomicznego punktu widzenia, rozpatrywanie innego wariantu lokalizacji przedsięwzięcia w nowym terenie miałyby się z celem. W analizie wariantów technicznych przedsięwzięcia uwzględniono właściwe rozmieszczenie poszczególnych elementów instalacji, a szczególnie wentylatorów dachowych, które będą źródłem hałasu na tym terenie (wentylatory winny być umieszczone po wschodniej stronie budynku produkcyjnego w miejscu jak najbardziej oddalonym od istniejącej zabudowy mieszkalnej). Technologię produkcji oparto o nowoczesne urządzenia i maszyny, w tym piece gazowe. Korzystne z punktu widzenia ochrony środowiska jest wykorzystanie paliwa ekologicznego w piecach cukierniczych tj. gazu, który charakteryzuje się bardzo dobrymi właściwościami energetycznymi przy niewielkiej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Wariant przyjęty do realizacji z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia i zastosowane rozwiązanie techniczno-technologiczne jest najbardziej właściwy i uzasadniony, stanowi optymalne rozwiązanie.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Zakłada się, że ilość wody niezbędnej do funkcjonowania zakładu (na cele produkcyjne socjalno-bytowe i porządkowe) będzie kształtować się na poziomie 20 m³/d tj. 6600 m³/rok. Ponadto przewiduje się zużycie 500 000 m³/rok gazu ziemnego.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię:

- elektryczną 250 kW,
- gazową 60 kW.

Zakład będzie wykorzystywał surowce tj.: mąka pszenna, jajka, masa jajowa, cukier, mleko, proszek do pieczenia, sól, tłuszcze w ilości gwarantującej produkcję ciastek w skali roku 2000 ton.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

Przy realizacji inwestycji przewidziane zostały następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- wykorzystanie paliwa ekologicznego w piecach cukierniczych tj. gazu ziemnego, który charakteryzuje się niewielką emisją zanieczyszczeń do powietrza;
- odzysk ciepła z pieców cukierniczych poprzez system regeneracji i wykorzystanie do ogrzewania pomieszczeń socjalno-biurowych i wytwarzania ciepłej wody użytkowej;
- ograniczenie uciążliwości hałasowej wywołanej pracą wentylatorów dachowych poprzez rozmieszczenie ich po wschodniej stronie budynku produkcyjnego w miejscu jak najbardziej oddalonym od istniejącej zabudowy mieszkalnej;
- zielen ochronna w planie zagospodarowania terenu.

7. Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego

W świetle przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, że eksploatacja pieców cukierniczych będzie źródłem emisji niewielkich ilości zanieczyszczeń typu energetycznego, natomiast emisja zanieczyszczeń motoryzacyjnych będzie stanowić niewielki procent ogólnego zanieczyszczenia powietrza powodowanego przez samochody w tej części Brześcia Kujawskiego. Dla zanieczyszczeń tj. SO₂, NO₂, CO, pył zawieszony największe uzyskane wartości emisji znajdują się poniżej dopuszczalnych poziomów tych substancji w powietrzu. Nie stwierdzono również przekroczeń dopuszczalnej rocznej częstości przekroczeń wartości odniesienia. Eksploatacja zakładu nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów czystości powietrza atmosferycznego.

Emisja hałasu

Biorąc pod uwagę izolacyjność ścian budynku hałas emitowany przez urządzenia produkcyjne znajdujące się wewnątrz nie będzie przenikał do środowiska zewnętrznego. Oddziaływanie zakładu na klimat akustyczny związane będzie głównie z pracą wentylatorów dachowych instalacji wentylacji pomieszczeń oraz transportem samochodowym dostarczającym surowce i wywożącym gotowe produkty. Hałas wywołany zwiększonym ruchem ciężkich pojazdów samochodowych będzie jednak mieścił się w ogólnym tle poziomu dźwięku na tym terenie. Przy założeniu pracy wentylatorów najbardziej niekorzystnej dla środowiska tj. 24-godziny na dobę poziom hałasu poza terenem zakładu nie spowoduje zakłóceń klimatu akustycznego i będzie wynosił:

- w porze dziennej 31,0 dB(A) < dopuszczalny poziom 55,0 dB(A),
- w porze nocnej 31,0 dB(A) < dopuszczalny poziom 45,0 dB(A).

Poziom hałasu na terenach najbliższej zabudowy mieszkaniowej będzie wynosił:

- 23,5 dB(A) – dom jednorodzinny od strony zachodniej zakładu,
- 25,2 dB(A) – dom jednorodzinny od strony północnej zakładu.

Ilość powstających ścieków:

- $Q = 16 \text{ m}^3/\text{d} = 5280 \text{ m}^3/\text{rok}$ - ścieki produkcyjne, socjalno-bytowe (po przejściu przez separator tłuszczu odprowadzane kanalizacją miejską na oczyszczalnię ścieków),
- $Q = 46,8 \text{ dm}^3/\text{s}$ - wody opadowe i roztopowe z dróg dojazdowych, parkingów (odprowadzane na tereny zielone bez ich oczyszczenia bądź do kanalizacji deszczowej),
- $Q = 41,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ - wody opadowe i roztopowe z dachów budynków (odprowadzane do kanalizacji deszczowej w ul. Konarskiego).

8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie występuje.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja nie wpłynie na obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym na najbliższe obszary sieci ekologicznej NATURA 2000.