

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 46 a ust. 1 i 7 pkt 4 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Sobczaka – *USŁUGI TRANSPORTOWE „AUTO-TANK” ul. Kolejowa 54, 87-880 Brześć Kujawski* z dnia 10.05.2007 i przeprowadzeniu postępowania w sprawie

### o k r e ś l a m

**środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:**

*„Modernizacja i rozbudowa istniejącej stacji paliw położonej w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 54 na działce Nr 54/3 – obręb ewidencyjny Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski”.*

#### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i rozbudowa stacji paliw w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 54.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce nr 54/3 w obrębie ewidencyjnym Stary Brześć Parcele, będącej w użytkowaniu wieczystym Pana Kazimierza Sobczaka i żony Jolanty Teresy Sobczak zam. przy ul. Kolejowej 37 m. 3 w Brześciu Kujawskim.

#### **2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich**

- Projektowana inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne. Uciążliwość przedsięwzięcia winna zamknąć się w granicach władania terenem przez inwestora. Ewentualna uciążliwość winna mieć charakter krótkotrwały, lokalny i tylko w fazie realizacji przedsięwzięcia.
- W przypadku odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych lub do ziemi należy od Starosty Włocławskiego uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
- Dla sprawdzenia skuteczności zastosowanych na stacji paliw zabezpieczeń, a w szczególności ochrony wód podziemnych należy prowadzić stały monitoring tych wód poprzez badanie wody w istniejących piezometrach kontrolnych.
- Przed oddaniem stacji paliw do eksploatacji należy opracować instrukcję postępowania na wypadek wystąpienia zjawiska awarii.

#### **3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym**

- Przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia należy przyjąć technologię i urządzenia techniczne przyjazne środowisku t.j. eliminujące lub ograniczające wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z obowiązującymi przepisami przy zapewnieniu poszanowania interesów osób trzecich.



- Stacja paliw winna być wykonana z pełną hermetyzacją procesów dystrybucji benzyn silnikowych: wahadło gazowe oraz dystrybutory ze zwrotnym obiegiem oparów.
  - Zbiornik magazynowy paliw płynnych zaprojektować jako dwupłaszczowy z automatycznym systemem wykrywania nieszczelności.
  - Posadowienie zbiornika na paliwo powinno być dostosowane do warunków hydrogeologicznych i innych cech podłoża gruntowego.
  - Drogi wewnętrzne, parkingi, teren dystrybucji paliw wraz ze stanowiskiem rozładunkowym cystern samochodowych zaprojektować jako szczelne, posiadające wysokie krawężniki, uniemożliwiające rozlewanie się zanieczyszczeń po terenie i przedostawanie się zanieczyszczeń do wód lub ziemi.
  - Wody opadowe i roztopowe z utwardzonych powierzchni stacji paliw narażonych na zanieczyszczenia ropopochodnymi, przed odprowadzeniem do wód powierzchniowych lub do ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych innego podmiotu winny być oczyszczone w osadniku piasku i separatorze ropopochodnych.
  - Tereny wolne od zabudowy obsadzić zielenią izolacyjną wysoką i niską.
4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii
- nie formułuje się, należy stosować się do wymagań jednostek organizacyjnych upoważnionych do uzgadniania i opiniowania dokumentacji technicznej.
5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko
- nie określa się, nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływanie na środowisko.
6. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania
- nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
7. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji

### Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n.: „Modernizacja i rozbudowa istniejącej stacji paliw położonej w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 54 na działce Nr 54/3 – obręb ewidencyjny Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski” wszczęto na wniosek Pana Kazimierza Sobczaka – USŁUGI TRANSPORTOWE „AUTO-TANK” ul. Kolejowa 54, 87-880 Brześć Kujawski z dnia 10.05.2007 roku.

O jego wszczęciu zawiadomiono strony pismem z dnia 11.05.2007 roku. Zawiadomienia zostały skutecznie doręczone, umożliwiając przeprowadzenie dalszej procedury zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących



pogorszyć stan środowiska, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27.04.2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.) Burmistrz Brześcia Kujawskiego wystąpił do Starosty Włocławskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej potrzeby sporządzenia raportu i ewentualnie określenia jego zakresu dla ww. zadania.

Wymienione organy:

- Starosta Włocławski – postanowieniem Ś. 7633 – 64/07 z dnia 29.05.2007 roku,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – postanowieniem N.NZ-42-06-31/2007 l.dz. 2942 z dnia 14.06.2007 roku,

kierując się charakterem planowanego przedsięwzięcia oraz możliwością jego oddziaływania na środowisko i ludzi uznały, że sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagalne.

Burmistrz Brześcia Kujawskiego postanowieniem z dnia 21.06.2007 Nr BI. 7632 – 13/07 roku uznał więc za wymagalny obowiązek sporządzenia ww. raportu.

Raport p.n. „Raport o oddziaływaniu na środowisko przebudowanej stacji paliw przy ul. Kolejowej 54 w Brześć Kujawski” został opracowany w lipcu 2007 roku przez Biegłego z listy Wojewody w zakresie ocen oddziaływania na środowisko mgr Leonarda Nowakowskiego.

Postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie podano do publicznej wiadomości w dniu 12.07.2007 roku. W terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tego zawiadomienia nie złożono uwag i wniosków w sprawie.

Na podstawie art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r., Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), przed wydaniem decyzji, zamiar realizacji przedsięwzięcia uzgodniono ze:

- Starostą Włocławskim – postanowienie Ś. 7633 – 64/1/07 z dnia 07.08.2007 r.,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku – postanowienie NNZ-42-06-31/07, L.dz. 4336 z dnia 23.08.2007 r.

Zawiadomieniem z dnia 28.08.2007 r. Burmistrz Brześcia Kujawskiego poinformował strony o zakończeniu postępowania wyjaśniającego w niniejszej sprawie. Stosownie do art. 10 i 73 § 1 k.p.a. pouczono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Inwestycja realizowana jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja inwestycji określona została przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 27-06-2007 roku Nr BI.7331-45/07.

Spełnienie wymagań wskazanych w niniejszej decyzji na etapie realizacji, a później eksploatacji, planowanego przedsięwzięcia winno spowodować, że wszystkie uciążliwości zamkną się w granicach terenu do którego inwestor ma tytuł prawny.

Zgodnie z art. 56 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę inwestycji. Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 46 ust. 4 b ustawy Prawo ochrony środowiska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



Zgodnie z art. 56 ust. 9 cyt. wyżej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego.

Załączniki:

- Charakterystyka inwestycji.



BURMISTRZ  
*mgr inż. Wojciech Zawidzki*

Otrzymują:

1. Usługi Transportowe  
„AUTO-TANK” Kazimierz Sobczak
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy  
Rejon Dróg we Włocławku
3. PKP S.A. Centrala Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Bydgoszczy
4. Pani Lucyna Borkowska
5. Państwo Anna i Stanisław Szatkowscy
6. Pan Janusz Borkowski
7. Pani Zofia Katolik
8. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Tablica informacyjna Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim
4. Strona internetowa [www.brzesc.samorzady.org](http://www.brzesc.samorzady.org)



**Charakterystyka przedsięwzięcia p.n.: „Modernizacja i rozbudowa istniejącej stacji paliw położonej w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 54 na działce Nr 54/3 – obręb ewidencyjny Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski”.**

**1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.**

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i rozbudowa stacji paliw w zakresie:

- wymiany dwóch istniejących zbiorników paliw poj. 50 m<sup>3</sup> każdy na zbiornik dwupłaszczowy, czterokomorowy poj. 60 m<sup>3</sup> z monitorowaniem szczelności ścianek;
- zabudowy dystrybutorów paliw (wielopaliwowych) w ilości 4 szt.;
- odwodnienia terenu z separatorem i kanalizacją deszczową.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na istniejącej stacji paliw w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 54 na działce Nr 54/3 – obręb ewidencyjny Stary Brześć Parcele.

**2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.**

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja wynosi 0,3192 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie 0,1 ha. Teren działki dotychczas wykorzystywany był jako stacja paliw z wyposażeniem w podziemne zbiorniki paliw konstrukcji jednopłaszczyzowej, stację LPG, dystrybutory paliw, pawilon stacji, wiatę nad dystrybutorami, instalacje branżowe elektryczne i paliwowe.

Szata roślinna w postaci trawników pokrywających tereny wolne od zabudowy, drzewa znajdują się wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki.

**3. Rodzaj technologii.**

Zmodernizowana i rozbudowana stacja paliw będzie wyposażona w jeden zbiornik podziemny paliw o łącznej pojemności  $V = 60 \text{ m}^3$ , dzielony na cztery komory (20+20+10+10). Zbiornik będzie posiadał konstrukcję dwupłaszczową z możliwością ciągłej detekcji ewentualnego rozszczelnienia. Instalacje paliwowe umożliwią stworzenie wahadła gazowego podczas napełniania zbiorników. Wydawanie benzyn (I klasa) do pojazdów samochodowych będzie odbywało się za pomocą dystrybutorów z możliwością odsysania oparów. Do zaopatrywania pojazdów w gaz propan-butan wykorzystywana będzie istniejąca instalacja LPG, którą tworzą dwa nadziemne zbiorniki magazynowe gazu o pojemności  $V = 10 \text{ m}^3$ , pompa gazowa i dystrybutor zlokalizowany na wysepce pod wiatą osłonową. Ponadto w ramach inwestycji uporządkowana zostanie instalacja wód opadowych poprzez wyposażenie jej w separator koalescencyjny. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej firmy „KRUKOWIAK” sąsiadującej ze stacją paliw, z tym że z utwardzonych nawierzchni narażonych na zanieczyszczenia ropopochodnymi będą uprzednio oczyszczane w osadniku wstępnym (piaskowniku) i separatorze ropopochodnych. Ścieki bytowe w ilości zbliżonej do pobieranej wody (ok. 4,7 m<sup>3</sup>/miesiąc) kierowane będą do szczelnego zbiornika wybieralnego o pojemności  $V = 3,0 \text{ m}^3$ , natomiast ścieki przemysłowe nie będą powstawały.



#### **4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.**

Wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia jest zagrożeniem dla środowiska. Eksploatacja stacji paliw w obecnym stanie niesie ze sobą możliwość powstawania wycieków (zbiorniki do magazynowania paliw konstrukcji jednopłaszczyznowej) i zanieczyszczenia wód gruntowych oraz skażenie powietrza oparami ulatniającymi się podczas procesu nalewania benzyn do baków pojazdów.

Wariantem najkorzystniejszym jest projektowana modernizacja i rozbudowa stacji paliw, która zapewni dostosowanie obiektu do wymogów ochrony środowiska. Obiekt zostanie wyposażony w zbiornik paliw konstrukcji dwupłaszczyznowej, instalację monitorowania ewentualnych wycieków, system odzyskiwania oparów podczas napełniania zbiornika paliw autocysterną tzw. wahadło gazowe, instalację odsysania oparów podczas tankowania benzyn do pojazdów. Ponadto instalacja wód opadowych wyposażona zostanie w separator koalescencyjny, co umożliwi oczyszczenie ścieków z substancji ropopochodnych i dalsze skierowanie ich do kanalizacji deszczowej.

#### **5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:**

Zapotrzebowanie na energię elektryczną i ciepłą bez zmian do stanu istniejącego. Ilość wykorzystywanej wody – ok. 4,7 m<sup>3</sup>/m-c (na cele socjalno-bytowe ok. 1,35 m<sup>3</sup>/m-c, pozostała ilość wody do podlewania trawników).

#### **6. Rozwiązania chroniące środowisko.**

Przy realizacji inwestycji przewidziane zostały następujące rozwiązania techniczne chroniące środowisko:

a) przed skażeniem wód gruntowych

- zbiornik paliw dwupłaszczyznowy z ciągłą detekcją przecieków i monitoringiem stanu magazynowego paliw,
- komory zbiornika wyposażone w zawory zabezpieczające przed przepelnieniem,
- wody opadowe z utwardzonych powierzchni przyjęcia i dystrybucji paliw skierowane zostaną do instalacji deszczowej po oczyszczeniu w separatorze,
- odpady gromadzone będą w szczelnych pojemnikach ustawionych w śmietniku z podziałem na odpady komunalne i nie komunalne,

b) przed skażeniem powietrza

- komory zbiornika benzyn wyposażone w system odzyskiwania oparów, który podczas napełniania tworzyć będzie z autocysterną tzw. wahadło gazowe,
- dystrybucja benzyn za pomocą dystrybutorów wyposażonych w instalację odzysku oparów połączoną z instalacją oparów układu oddechowego zbiornika.

Eksploatacja stacji paliw będzie objęta ciągłym monitoringiem poprzez:

- wyposażenie zbiornika paliw w system kontrolny sygnalizujący awaryjny wyciek,
- wyposażenie komór zbiornika w instalacje do monitorowania ilości i stanu magazynowanego paliwa,
- wykorzystanie istniejących piezometrów do kontroli ewentualnych przecieków.

#### **7. Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.**

Emisja oparów benzyn:

- 5,4 kg/rok – podczas napełniania zbiorników,
- 3,0 kg/rok – podczas tankowania pojazdów,
- 37,5 kg/rok – podczas rozłączania pistoletu tankującego.



Biorąc pod uwagę obowiązujące normy stacja paliw po oddaniu do eksploatacji nie będzie powodowała zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego przekraczającego dopuszczalne normy.

Emisja hałasu:

- poziom hałasu na terenie posesji najbardziej narażonych na hałas kształtuje się w granicach 26,6-40,2 dB(A),
- oddziaływanie inwestycji na klimat akustyczny będzie znikome i nie wpłynie negatywnie na poziom hałasu na terenie zabudowy mieszkaniowej.

Ilość powstających ścieków:

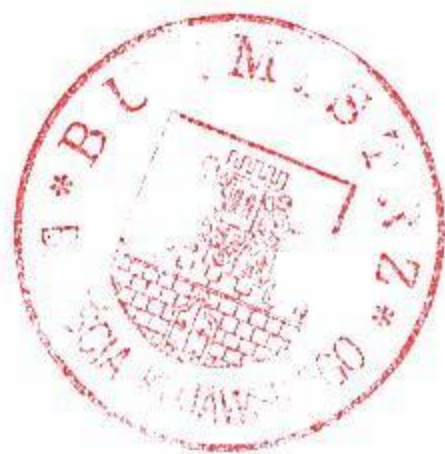
- $Q = 1,35 \text{ m}^3/\text{m-c}$  - ścieki socjalno-bytowe (kierowane do szczelnego zbiornika wybieralnego),
- $Q = 2,79 \text{ l/s}$  - wody opadowe z powierzchni dachowych (odprowadzane do kanalizacji deszczowej),
- $Q = 6,93 \text{ l/s}$  - wody opadowe z terenów utwardzonych narażonych na zanieczyszczenia ropopochodnymi (oczyszczane w piaskowniku i separatorze ropopochodnych a następnie odprowadzane do kanalizacji deszczowej).

**8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.**

Nie występuje.

**9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.**

Przedsięwzięcie nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszarów Natura 2000.



BURMISTRZ  
*mgr inż. Wojciech Zawirski*