

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 46 a ust. 1 i 7 pkt 4 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150), w związku z art. 153 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), a także § 3 ust. 1 pkt 1 i 52a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku *Pana Przemysława Milewskiego – Prezesa REMIL Spółka z o.o. ul. Al. Kazimierza Wielkiego 7, 87-800 Włocławek* z dnia 31.10.2008 roku i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:

„Rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych wraz z silosami na działce Nr 28/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski”.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych z silosami z przeznaczeniem do prowadzenia działalności polegającej na produkcji mineralnych zapraw budowlanych, klejów i zapraw do wyrobów ceramicznych (wewnętrznych i zewnętrznych) oraz systemów dociepleń (kleje, tynki, grunty). W części dobudowanej hali wydzielona będzie hala produkcyjna z węzłem technologicznym oraz część magazynowa, w budynku istniejącej hali zostaną zorganizowane pomieszczenia socjalno-bytowe, natomiast pomieszczenia administracyjno-biurowe adoptowane po Cognisie w istniejącym sąsiednim budynku. Na zewnątrz istniejącej hali i planowanego do rozbudowy budynku na stopach fundamentowych posadowione zostaną zbiorniki do magazynowania materiałów sypkich (piasek, cement, wapno) t.j trzy silosy poj. 60 m³ każdy (docelowo 6 szt.).

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce Nr 28/3 w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski będącej własnością Inwestora.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

- W zakresie warunków hydrogeologicznych projektowane przedsięwzięcie ograniczy się do zmian wynikających z konieczności wykonania robót ziemnych.
- Wykonanie wykopów ziemnych musi odbywać się ze szczególną ostrożnością, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej, zaś materiały wykorzystane do budowy nie mogą wchodzić w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenia wód podziemnych.
- W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości typowe dla średnich placów budowy, spowodowane pracami maszyn budowlanych i zwiększonym natężeniem ruchu pojazdów.

- Organizować prace w sposób ograniczający emisję hałasu (przeanalizować np. lokalizację maszyn i urządzeń)
- Sprzęt używany przy robotach winien być sprawny tzn. bez jakichkolwiek wycieków paliwa, olejów i innych niebezpiecznych płynów eksploatacyjnych.
- Wyodrębnić miejsca tymczasowego magazynowania odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności i sukcesywnie usuwać je z terenu zakładu.
- Odpady gromadzić w miejscu i w pojemnikach odpowiednio zabezpieczonych, w sposób nie zagrażający środowisku.
- Uwzględnić zieleni ochronną w planie zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

- Planowane zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania inwestycji uzasadnionych interesów osób trzecich.
- Uciążliwość przedsięwzięcia winna zamknąć się w granicach terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.
- Projekt budowlany musi zapewniać ochronę wód podziemnych poprzez wykonanie szczelnego podłoża oraz szczelnej instalacji kanalizacyjnej.
- Przyłącza kanalizacji winny być szczelne, uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych.
- Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej.
- W zakładzie nie będą powstawały ścieki przemysłowe (technologiczne i porządkowe).
- Źródłami zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie zakładu w Brześciu Kujawskim będą wyłącznie: źródła ciepła spalające paliwo gazowe oraz procesy napełniania silosów materiałami sypkimi.
- Instalacja będzie wyposażona w centralne odpylacze pakowaczki (system odpylania pulsacyjnego) oraz indywidualne odpylacze silosów.
- Zakład będzie pracował tylko w porze dziennej.
- Przed uruchomieniem instalacji, należy uzyskać wymagane prawem ochrony środowiska decyzje administracyjne (pozwolenia, zezwolenia).

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

- nie formułuje się, należy stosować się do wymagań jednostek organizacyjnych upoważnionych do uzgadniania i opiniowania dokumentacji technicznej.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

- nie określa się, nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

- nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji

Uzasadnienie

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n.: „*Rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych wraz z silosami na działce Nr 28/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski*” wszczęto na wniosek Pana Przemysława Milewskiego – Prezesa REMIL Spółka z o.o. ul. Al. Kazimierza Wielkiego 7, 87-800 Włocławek z dnia 31.10.2008 r.

O jego wszczęciu zawiadomiono strony pismem z dnia 03.11.2008 r. Zawiadomienia zostały skutecznie doręczone, umożliwiając przeprowadzenie dalszej procedury zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 i 52a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150) Burmistrz Brześcia Kujawskiego wystąpił do Starosty Włocławskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej potrzeby sporządzenia raportu i ewentualnie określenia jego zakresu.

Wymienione organy:

- > Starosta Włocławski – postanowieniem Ś. 7633 – 100/08 z dnia 25.11.2008 roku,
- > Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – postanowieniem N.NZ-42-06-35/08 L.dz. 5648 z dnia 03.12.2008 roku,

stwierdziły konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę opinie uprawnionych organów Burmistrz Brześcia Kujawskiego postanowieniem z dnia 10.12.2008 r. Nr BI. 7632-12/08 nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia raportu.

Wymagany dokument - „Raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia p.n.: *rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych wraz z silosami na działce Nr 28/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski*” opracowany w grudniu 2008 roku przez mgr inż. Radosława Kozłowskiego złożono w dniu 12.12.2008 r.

Postępowanie administracyjne prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Zawiadomieniem z dnia 12.12.2008 r. znak BI. 7632-12/08 (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska w związku z art. 153 i art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) podano do publicznej wiadomości (poprzez publikację na stronie internetowej www.brzesckujawski.pl i wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim) informację o prowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zaliczanego do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wyznaczono 21-dniowy termin dla społeczeństwa w celu zapewnienia możliwości zapoznania się (w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim) z raportem i pozostałą dokumentacją dotyczącą sprawy oraz ewentualnego składania uwag i wniosków. W przewidzianym terminie nie zgłoszono uwag w sprawie, co zwalnia z obowiązku wynikającego z art. 56 ust. 8 Prawa ochrony środowiska.

Analizując treść raportu w zakresie negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000 nie stwierdzono prawdopodobieństwa wpływu realizacji inwestycji na te obszary, ze względu na ich znaczne oddalenie (12 km).

Na podstawie art. 48 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150) w związku z art. 153 i art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), przed wydaniem decyzji, zamiar realizacji przedsięwzięcia uzgodniono ze:

- Starostą Włocławskim – postanowienie Ś. 7633 – 100/2/08/09 z dnia 12.02.2009 r.,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku – postanowienie NNZ-42-06-35/08, L.dz. 526 z dnia 06.02.2009 r.

Zawiadomieniem z dnia 17.02.2009 r. Burmistrz Brześcia Kujawskiego poinformował strony o zakończeniu postępowania wyjaśniającego w niniejszej sprawie. Stosownie do art. 10 i 73 § 1 k.p.a. pouczone strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z uwagi na zastosowanie w projektowanej inwestycji najnowszej technologii produkcji stosowanej w tej branży na świecie, która, jak wynika z przeprowadzonej w raporcie analizy wpływu przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, wskazuje na dotrzymanie standardów jakości środowiska w rejonie lokalizacji inwestycji, nie nałożono obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej. Potrzeby takiej nie określił, przede wszystkim, w swoim uzgodnieniu z dnia 12.02.2009 r. Starosta Włocławski, który zgodnie z art. 378 ust. 1 Prawa ochrony środowiska, jest organem ochrony środowiska mogącym w drodze decyzji nałożyć obowiązek ograniczenia oddziaływania na środowisko lub przywrócenia środowiska do stanu właściwego (zgodnie z art. 362 ust. 1 Prawa ochrony środowiska).

Inwestycja realizowana jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokalizacja inwestycji określona została przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr BI.7331-63/07 z dnia 03.09.2008 r.

Spełnienie wymagań wskazanych w niniejszej decyzji na etapie realizacji, a później eksploatacji, planowanego przedsięwzięcia winno spowodować, że wszystkie uciążliwości zamkną się w granicach terenu do którego inwestor ma tytuł prawny.

Zgodnie z art. 56 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę inwestycji.
Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 stawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się m.in. do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 cyt. wyżej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający ww. decyzje.

Załączniki:

- Charakterystyka inwestycji.

Otrzymują:

1. REMIL Spółka z o.o.

2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
Rejon Dróg we Włocławku
3. Państwo Ewa i Dawid Szwankowscy
4. Pan Waldemar Szumiński
5. Parafia Rzymko-Katolicka p.w. Świętego Stanisława Biskupa Męczennika
6. Pani Teresa Goździecka
7. Pani Agnieszka Grecka
8. Pan Piotr Grecki
9. Państwo Ewa i Andrzej Lewandowscy
10. Państwo Regina i Waldemar Urbańscy
11. Państwo Wanda i Romuald Budziszewscy
12. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Tablica informacyjna Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim
4. BIP Gminy Brześć Kujawski: www.bip.brzesckujawski.pl

Zgodnie z cz. I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Załącznik do decyzji
Nr BI. 7632 – 12/08/09
z dnia 04.03.2009 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia p.n.: „Rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych wraz z silosami na działce Nr 28/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski”.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa hali magazynowej o budynek produkcyjno-magazynowy oraz budowa stóp fundamentowych z silosami z przeznaczeniem do prowadzenia działalności polegającej na produkcji mineralnych zapraw budowlanych, klejów i zapraw do wyrobów ceramicznych (wewnętrznych i zewnętrznych) oraz systemów dociepleń (kleje, tynki, grunty). Projektowany budynek hali stanowić będzie obiekt jednokondygnacyjny o pow. około 110 m², z powierzchnią użytkową na poziomie terenu, bez podpiwniczenia, wyposażony w niezbędną instalację (elektryczną, oświetleniową i siłową, wentylacyjną) z wydzieloną halą produkcyjną z węzłem technologicznym i częścią magazynową. W budynku istniejącej hali magazynowej zostaną zorganizowane pomieszczenia socjalno-bytowe, pomieszczenia administracyjno-biurowe będą adaptowane po Cognisie w istniejącym sąsiednim budynku. Na zewnątrz istniejącej hali i planowanego do rozbudowy budynku na stopach fundamentowych posadowione zostaną zbiorniki do magazynowania materiałów sypkich (piasek, cement, wapno) t.j trzy silosy poj. 60 m³ każdy (docelowo 6 szt.). Eksploatacja planowanej linii zakłada produkcję mineralnych zapraw budowlanych o wydajności ok. 17000 Mg/rok.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce Nr 28/3 w obrębie ewidencyjnym Miasto Brześć Kujawski II, gm. Brześć Kujawski będącej własnością Inwestora.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.

Powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja (tj. dz. Nr 28/3) wynosi 14432 m². Istniejąca zabudowa działki zajmuje 1693 m², powierzchnia dróg wewnętrznych i dojazdów istniejących – 4305 m². Na powierzchni 8000 m² działka zagospodarowana jest zielenią. Powierzchnia planowanego budynku produkcyjno-magazynowego wynosić będzie 107,1 m², natomiast stóp fundamentowych pod silosy – 8,64 m².

Działka objęta inwestycją zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi tereny zabudowane inne oznaczone symbolem „Bi” i dotychczas wykorzystywana była przemysłowo (teren po byłym Zakładzie Produkcji Spożywczej Cognis Polska Sp. z o.o.).

3. Rodzaj technologii.

Zakład będzie prowadził produkcję mineralnych zapraw budowlanych, klejów i zapraw do wyrobów ceramicznych oraz systemów dociepleń w systemie dwuzmianowym (od godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰). Gotowe wyroby będą oferowane przede wszystkim odbiorcom hurtowym, a niektóre grupy produktów wytwarzane na indywidualne zamówienie klienta.

Rozbudowa istniejącej hali sprowadza się do wydzielenie w jej części pomieszczeń socjalno-bytowych oraz budowy budynku produkcyjno-magazynowego. Faza budowy obejmuje:

- budowę jednopiętrowego budynku produkcyjno-magazynowego o konstrukcji stalowej, pokrytej płytami warstwowymi z rdzeniem styropianowym, w którym będą prowadzone procesy technologiczne;
- posadowienie trzech zbiorników magazynowych (docelowo 6 silosów) o konstrukcji stalowej jednokomorowej, ze stożkiem wylotowym i konstrukcją wspierającą wyposażonych w przewody do załadunku pneumatycznego, drabinę wejściową, niezbędne króćce, mufy i balustrady, z przeznaczeniem do magazynowania materiałów sypkich tj. piasku, cementu, wapna;
- wykonanie węzła technologicznego (produkcyjnego).

Budynek wyposażony będzie w instalacje: wentylacji grawitacyjnej (alternatywnie wspomagana mechanicznie), elektryczną i gniazd wtykowych, odgromową, wody ciepłej i zimnej, kanalizacji sanitarnej, ogrzewania elektrycznego (źródłem ciepła dla pomieszczenia produkcyjnego będzie elektryczny aparat grzewczo-wentylacyjny).

W procesie produkcji zastosowane będą następujące maszyny i urządzenia:

- zbiorniki na materiały sypkie – 3 silosy poj. 60 m³;
- przenośniki/transportery;
- mieszarka – mikser;
- centralne odpylacze pakowaczki zbudowane z filtra z wbudowanymi wkładami filtrującymi, regenerowanymi pneumatycznie przez zespół dysz kierowanych sterownikiem oraz wentylatora cichobieżnego niskociśnieniowego (zanieczyszczenia nagromadzone w filtrze będą zsypywane grawitacyjnie, hermetycznie do pojemnika a pył zawracany do produkcji);
- waga (zbiornik stożkowy z oknem wlotowym i wylotowym);
- waga dodatków chemicznych (dozowanych ręcznie);
- kompresor powietrza;
- wózek widłowy do przemieszczania gotowych wyrobów.

Materiały sypkie dostarczane będą do zakładu cysternami, a z nich transportowane za pomocą pomp pneumatycznie do silosów. Silosy wyposażone będą w: indywidualne odpylanie silosów, przepustnicę remontową, sygnalizację dźwiękową i świetlną napełniania zbiorników, zawór poprzeczny tankowania do zabezpieczenia silosu przed przepełnieniem, stację załadowniczą (miejsce przyłączy do tankowania silosów), przepustnicę pneumatyczną. Tankowanie silosów (cement, piasek, wapno) odbywać będzie się pod ciśnieniem poprzez szczelną rurę przewodową zakończoną zaworem poprzecznym. Automatycznie załączać będzie się odpowietrznik z wkładem filtracyjnym (filtr) oczyszczający powietrze wydostające się z silosu. W przypadku zatkania filtra nastąpi automatyczne załączenie impulsów sprężonego powietrza i przywrócenie jego sprawności (otrząpywanie filtra).

Sercem całego zakładu będzie planowana hala produkcyjno-magazynowa z węzłem technologicznym. Całość instalacji poza dozowaniem chemii (żywice proszkowe, celuloza) będzie zautomatyzowana i sterowana przez komputer, który koordynuje pracę poszczególnych urządzeń (waga, podajnik, mieszalnik) poprzez automatyczny dobór przebiegu procesu technologicznego dzięki czemu eliminuje produkcję wyrobów o jakości nieodpowiadającej wymaganiom i gwarantuje efektywną gospodarkę surowcowo-materiałową. Zamontowanie wag pomiarowych i pełna komputeryzacja węzła umożliwi dozowanie właściwych składników oraz wprowadzanie wszystkich receptur na poszczególne wyroby. Pracownik na danym stanowisku będzie zamawiał jedynie numer receptury a komputer węzła sam dobierał składniki masy (cement, żwir, piasek, wapno hydratyzowane). Zastosowany proces sterowania cyfrowego uwzględniający specyfikę produkcji danych wyrobów (plan produkcji) umożliwia efektywne organizowanie

wszystkich operacji technologicznych nie pozwalając podczas wytwarzania wyrobu gotowego na przerwy w dostawie poszczególnych składników. Magazynowany w silosach materiał sypki (cement, piasek, wapno) będzie podawany podajnikiem ślimakowym wraz z dodatkiem chemii dozowanej ręcznie do mieszalnika poj. 1,5 Mg. Wymieszana masa z leja zasypowego będzie pakowana (pakowaczka turbinowa) w trójwarstwowe worki (papier-folia-papier) domykane samoczynnie przez wentyl wewnętrzny a następnie kierowane na transport odbierający worki. Gotowy wyrób będzie magazynowany lub bezpośrednio kierowany do klienta.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

W analizie wariantów technicznych przedsięwzięcia uwzględniono:

- *wariant realizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem: lokalizacji na terenie dotychczas wykorzystywanym przemysłowo (po byłym Zakładzie Produkcji Spożywczej Cognis Polska Sp. z o.o.) i najnowszych rozwiązań technicznych*

Lokalizacja inwestycji na nieruchomości stanowiącej własność Inwestora, uzbrojonej we wszystkie niezbędne media, z istniejącymi obiektami, które mogą być zaadaptowane do planowanej działalności wskazuje na ekonomiczne korzyści podjęcia wariantu. Proponowane położenie zakładu nie narusza dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu, nie zakłóci istniejącego ładu przestrzennego (w rozpatrywanym obszarze i jego bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonują inne podmioty gospodarcze). Wskazany teren, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne. Lokalizacja zakładu na terenie działki w znacznej odległości od obszarów Natura 2000 oraz istniejące możliwości techniczne, technologiczne i organizacyjne są korzystne z ekonomicznego punktu widzenia, rozpatrywanie innego wariantu lokalizacji przedsięwzięcia w nowym terenie miałyby się z celem.

Ponadto Inwestor zakupił nowoczesną technologię systemów dozowania, przygotowania, pakowania, układów transportu materiałów sypkich i zapakowanych, oraz systemu odpylania pulsacyjnego z przeznaczeniem do montażu w zakładzie w Brześciu Kujawskim. Linia produkcyjna jest kompleksowym rozwiązaniem, składającym się z zintegrowanego szeregu maszyn i urządzeń, w którym poszczególne operacje procesu technologicznego muszą być prowadzone łącznie. Nie ma możliwości pracy linii produkcyjnej w innym niż wskazany wariant ponieważ odbiłoby się to na jakości wyrobu, obniżając jego wartość rynkową. W przyjętej technologii produkcji uwzględniono rozwiązania ograniczające oddziaływanie na środowisko (filtry, czujniki, automatyzacja procesu, zakładowa kontrola produkcji). Korzystne z punktu widzenia ochrony środowiska jest wykorzystanie paliwa ekologicznego t.j. gazu, do zasilania jednostki, który charakteryzuje się bardzo dobrymi właściwościami energetycznymi przy niewielkiej emisji zanieczyszczeń powietrza. Zastosowanie znajdują maszyny i urządzenia zautomatyzowane, wykorzystujące ogromny potencjał techniczny, z najnowszymi technologiami stosowanymi w tej branży na świecie, których stopień materiałochłonności i energochłonności jest niski. Przedsięwzięcie we wskazanym wyżej wariantcie gwarantuje uzyskanie efektywności techniczno-ekonomicznej przy zachowaniu obowiązujących standardów ochrony środowiska.

W wariantcie rozpatrzono właściwe rozwiązania w zakresie emisji hałasu do środowiska zewnętrznego, emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, bezpiecznej gospodarki ściekami socjalnymi i gospodarki odpadowej.

Wariant przyjęty do realizacji z uwagi na lokalizację i zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne jest najbardziej właściwy i uzasadniony, stanowi optymalne rozwiązanie.

- *wariant zerowy – niepodejmowanie przedsięwzięcia*

Po przeprowadzeniu analizy popytu na produkty mineralnych zapraw budowlanych zaniechanie podjęcia inwestycji spowoduje utratę rentowności i rozwoju firmy, do zamknięcia włącznie. Niepodejmowanie inwestycji w planowanym miejscu nie będzie miało dużego wpływu na poprawę stanu środowiska i w konsekwencji może powodować uzasadnione ekonomiczne straty dla inwestora, który zakupił nieruchomość, z uwagi na planowaną działalność.

Przyjęcie tego wariantu nie znajduje uzasadnienia.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Zużycie podstawowych surowców i materiałów pomocniczych stosowanych do produkcji jest uzależnione od programu produkcji, zapotrzebowania rynku na wyrób gotowy, wielkości i ilości zamówień.

Przy przewidywanej wielkości produkcji zakładu wynoszącej ok. 17 000 Mg/rok zapotrzebowanie na podstawowe materiały i surowce, paliwa oraz energię wynosić będzie:

- piasek - 11560 Mg/rok
- cement - 4760 Mg/rok
- wapno hydratyzowane - 510 Mg/rok
- chemia (żywice proszkowe i celulozy) - 170 Mg/rok
- gaz na potrzeby CO - 3500 m³/ rok
- energia elektryczna – 40 kW dla węzła.

Woda używana będzie wyłącznie do celów socjalno-bytowych w ilości ok. 240 l/dobę przy planowanym zatrudnieniu 16 pracowników (15 l/d – zużycie wody przez 1 osobę). Ostateczny pobór wody monitorowany będzie przez przepływomierz.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

Przy realizacji inwestycji przewidziane zostały następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- wykorzystanie paliwa ekologicznego do zasilania jednostki tj. gazu ziemnego, który charakteryzuje się bardzo dobrymi właściwościami energetycznymi przy niewielkiej emisji zanieczyszczeń powietrza;
- wyposażenie budynku w wentylację grawitacyjną (alternatywnie wspomaganą mechanicznie), instalacji w centralne odpylanie pakowaczki (system odpylania pulsacyjnego) oraz indywidualne odpylanie silosów (odpowietrznik z wkładem filtracyjnym – filtr), co podnosi bezpieczeństwo i higienę pracy oraz wyklucza emisję pyłu do środowiska;
- ograniczenie ilości powstających odpadów (przestrzeganie reżimu operacji w procesie produkcyjnym, kontrola i ocena przebiegu procesów technologicznych oraz stanu technicznego urządzeń zapewniająca optymalne zarządzanie produktem i gospodarką materiałową), magazynowanie w wyznaczonych miejscach w sposób selektywny a następnie przekazywanie do unieszkodliwiania specjalistycznej firmie;
- ograniczenie emisji hałasu pochodzącego od maszyn i urządzeń poprzez umieszczenie ich w hali stanowiącej budynek zamknięty o konstrukcji szkieletowej stalowej i ścianach z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym spełniających swoją rolę ekranów akustycznych (minimalna izolacyjność budynku 26 dB(A)).

7. Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego

Eksploatacja zakładu będzie źródłem emisji niewielkich ilości zanieczyszczeń typu energetycznego ze spalania gazu (paliwo ekologiczne) oraz pyłów pochodzących z procesu napełniania silosów materiałami sypkimi (wysoka sprawność odpylaczy). W świetle przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, że max koncentracja gazów i pyłów na wyjściu nie przekroczy obowiązujących wartości odniesienia, wartości dopuszczalnych stężeń tych zanieczyszczeń w rejonie oddziaływania i dotrzymane będą obowiązujące normatywy powietrza poza terenem zakładu. Analizowane zanieczyszczenia, a w szczególności pył, spełniają warunek pierwszej klasy oddziaływania ($S_{mm} \leq 0,1 \times D1$) zwalniający od dalszych obliczeń. Reasumując inwestycja jako cały zakład nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w ponadnormatywnych stężeniach.

Emisja hałasu

Przy obliczeniach emisji hałasu z planowanego zakładu jako główne źródła hałasu potraktowano cały budynek hali produkcyjnej wraz z węzłem technologicznym, pojazdy (2 autocysteny napełniające silosy) oraz wózek widłowy. Biorąc pod uwagę izolacyjność akustyczną ścian budynku (minimalną 26 dB(A) hałas emitowany przez maszyny i urządzenia stanowiące linię technologiczną (poza silosami) nie będzie stanowił uciążliwości dla środowiska zewnętrznego. Uwzględniając natężenie ruchu pojazdów samochodowych i sposób zagospodarowania terenu należy stwierdzić, że czynnikiem decydującym o klimacie akustycznym rozpatrywanego terenu będzie hałas komunikacyjny pochodzący od pojazdów samochodowych poruszających się zlokalizowaną w sąsiedztwie ulicą Kolejową.

Reasumując poziom hałasu spowodowany funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodował uciążliwości w obszarze potencjalnego oddziaływania – zabudowy mieszkaniowej, nie przekroczy wartości dopuszczalnych tj. 55 dB (A) dla pory dnia (w porze nocnej zakład nie będzie pracował). Z poczynionych obliczeń wynika, że największy poziom hałasu osiągnie wartość 42,5 db(A).

8. *Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.*

Nie występuje.

9. *Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.*

Zakład będzie zlokalizowany na obszarze całkowicie przekształconym przez człowieka, zagospodarowanym i obecnie użytkowanym gospodarczo. Teren planowanej inwestycji nie leży w granicach obszarów chronionego krajobrazu, parków lub rezerwatów przyrody, ani też w granicach obszaru Natura 2000. W miejscu bezpośredniej lokalizacji zakładu, brak jest całkowicie podlegających ochronie elementów świata roślinnego. Teren inwestycji nie stanowi miejsc objętych szczególną ochroną ze względu na występowanie biotopów i obszarów leśnych, miejsc lęgowych, żerowania i odpoczynku szczególnie chronionych gatunków zwierząt. Nie występują żadne cenne gatunki zwierząt, a w szczególności prawnie chronione.

Planowana inwestycja nie wpłynie na obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym na najbliższe obszary sieci ekologicznej NATURA 2000 tj. obszar specjalnej ochrony ptaków - Dolina Dolnej Wisły PLB 040003 i specjalny obszar ochrony siedlisk - Włocławska Dolina Wisły (oddalone ok. 12 km). Ponadto rodzaj przedsięwzięcia, a także zakres robót i czynności nie zostały wymienione w standardowym Formularzu Danych Natura 2000 jako mające wpływ na tereny wokół tego obszaru.