

BI. 7632 –11/10

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 ust. 1 pkt 1, 4-8 i 11 - 15 i 17-20 oraz ust. 5 i 6, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla zadania stanowiącego przedmiot wniosku z dnia *29-03-2010 r.* złożonego przez *Pana Tomasza Kosmalskiego zam. ul. Moniuszki 2 m. 42, 87-800 Włocławek* i *Pani Bogumiły Kosmalskiej zam. Szpital Górny ul. Wiślana 104, 87-811 Fabianki*

### **postanawiam:**

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „*Budowie warsztatu mechaniki samochodowej na działce Nr 65/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Pikutkowo, gm. Brześć Kujawski*”.
2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 pkt 1, 4-8, 11-15 i 17-20 oraz ust. 5-6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), uwzględniający:
  - a) informację na temat zużycia surowców – substancji chemicznych groźnych dla ludzi i środowiska,
  - b) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem,
  - c) dane dotyczące emisji toksycznych substancji do powietrza i sposób ich ograniczenia,
  - d) informację na temat lokalizacji studni lub miejsc poboru wody podziemnej w pobliżu usytuowania inwestycji,
  - e) dane na temat miejsca poboru wody dla potrzeb realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji,
  - f) wyniki obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w rejonie zakładu z uwzględnieniem zarówno systemu wentylacji mechanicznych jak i transportu samochodowego.

### **Uzasadnienie**

Niniejsze postanowienie wydaje się w związku z wszczętym w dniu 29-03-2010 r. postępowaniem administracyjnym w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „*Budowie warsztatu mechaniki samochodowej na działce Nr 65/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Pikutkowo, gm. Brześć Kujawski*”. W rozpatrzeniu sprawy wzięto pod uwagę opinie organów, o których mowa w art. 64 oraz uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Planowane zadanie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), tj. wśród



przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

W związku z powyższym pismem z dnia 30-03-2010 r. Burmistrz Brześcia Kujawskiego zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - postanowieniem z dnia 12-06-2010 r. znak RDOŚ-04.OO.6613-526/10/MT uznał, że planowana inwestycja na etapie budowy, a następnie eksploatacji, może negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze przedmiotowego terenu, w związku z czym przedstawił opinię, że dla wnioskowanej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie zakres opracowania raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku - opinią z dnia 15-04-2010 r. znak N.NZ-42-06-21/10, L. dz: 1636, po zapoznaniu się z charakterystyką planowanego zamierzenia zawartą w karcie informacyjnej wyraził zdanie, iż dla powyższego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko w oparciu o raport opracowany zgodnie z art. 66 cyt. wyżej ustawy.

Organ wydający postanowienie rozpatrując wpływ planowanej inwestycji na środowisko, w odniesieniu do wspomnianych wyżej uwarunkowań, z uwagi na rodzaj, charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia uznał co następuje.

Dla terenu realizacji inwestycji brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego Nr XXX/188/2009 z dnia 24 września 2009 roku, teren objęty zamierzeniem znajduje się w strefie W2, w obrębie której ustalono realizację zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz przemysłowo - produkcyjnej i posiada funkcję rolniczą.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o powierzchni wynoszącej 1 419 m<sup>2</sup>, stanowiącej teren dawnego gospodarstwa rolnego. W obrębie nieruchomości brak jest drzew i krzewów. Teren wokół planowanej inwestycji wykorzystywany jest głównie na cele rolne. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 70 m od planowanej inwestycji.

Inwestycja polega na budowie obiektu parterowego o pow. ok. 400 m<sup>2</sup> bez podpiwniczenia z dachem dwuspadowym przewidzianego pod warsztat mechaniki samochodowej. W projektowanym obiekcie przewiduje się zlokalizowanie następujących pomieszczeń:

- cztery stanowiska naprawy pojazdów,
- pomieszczenia socjalno – biurowe,
- pomieszczenia łazienki i WC,
- szatnię,
- pomieszczenie magazynowe i kotłownię

Warsztat nie będzie posiadał kanałów naprawczych, wyposażony będzie natomiast w podnośniki mechaniczne.

W ramach inwestycji otwarty zostanie warsztat samochodowy ze stanowiskiem mycia podzespołów i części przeznaczonych do naprawy. Działalność warsztatu opierać się będzie na pracach typowo mechanicznych. Na usługi te składać się będą naprawy oraz przeglądy pojazdów mechanicznych takie jak: naprawa silników, tłumików, zawiesz, układów napędowych, wymiana płynów eksploatacyjnych, wymiana opon, usługi wulkanizacyjne.

Nie planuje się uruchamiać prac lakierniczych i blacharskich.

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

Z karty informacyjnej wynika, że wybór przedsięwzięcia poprzedzony był rozpatrzeniem wariantów jego realizacji. Wariant zerowy tj. nie podejmowanie inwestycji usankcjonuje stan istniejący. Niepodejmowanie przedsięwzięcia nie będzie miało istotnego znaczenia z punktu widzenia ochrony środowiska. Jedyną zaletą będzie brak zmiany w krajobrazie. Wariant I polega na realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu mechaniki wraz z usługami w zakresie blacharki i lakierni w innym miejscu bardziej oddalonym od zabudowań. Wariant II polega na realizacji przedsięwzięcia polegającego



na budowie warsztatu mechaniki pojazdowej na działce i według technologii wybranej przez Inwestora.

Analiza karty informacyjnej wykazała, iż inwestycja wiąże się z występowaniem emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, powstawaniem odpadów i generowaniem ścieków.

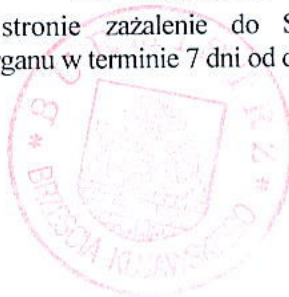
Z uwagi na występowanie ww. uciążliwości dla środowiska oraz bliską zabudowę mieszkaniową stwierdzono konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i ustalono zakres raportu.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku złożone za pośrednictwem tut. organu w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.



BURMISTRZ

*mgr inż. Wojciech Zawidzki*

#### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kosmański
2. Pani Bogumiła Kosmańska
3. Pan Aleksander Stachowiak
4. Pan Zdzisław Pawłowski
5. Państwo Urszula i Ryszard Tomczak
6. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku  
([www.bip.brzesckujawski.pl](http://www.bip.brzesckujawski.pl), zakładka wykaz danych o środowisku)

- *tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim*
- *strona internetowa BIP Gminy Brześć Kujawski – [www.bip.brzesckujawski.pl](http://www.bip.brzesckujawski.pl)*