

PROTOKÓŁ

**z posiedzenia Komisji Rady Miejskiej ds. finansów i budżetu, rolnictwa i ochrony środowiska
w Brześciu Kujawskim
odbytego dnia 14 listopada 2011r.
w sali obrad Rady Miejskiej, Plac Władysława Łokietka 1.**

Porządek obrad:

- 1. Otwarcie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.**
- 2. Zapoznanie i rozpatrzenie Pisma (dane osobowe do wiadomości organu) w sprawie zalewania nieruchomości rolnej położonej przy drodze Kuczyna – Krowice.**
- 3. Wstępne rozpatrzenie propozycji dotyczącej ustalenia wysokości stawek podatkowych na 2012 r.**
- 4. Wstępna informacja dotycząca nowych rozwiązań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.**
- 5. Zakończenie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej.**

Ad 1. Otwarcie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji ds. finansów i budżetu, rolnictwa i ochrony środowiska wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu oraz:

Burmistrz Brześcia Kujawskiego – Pan Wojciech Zawidzki;

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim – Pan Marek Golasiński;

Pracownik Referatu ds. Infrastruktury i Inwestycji – Pan Sławomir Wolski.

Przewodniczący Komisji Pan Ryszard Szeleziński otworzył posiedzenie Komisji, po powitaniu członków Komisji i gości, poinformował, że jednym z głównych tematów dzisiejszego spotkania jest rozpatrzenie Pisma Pana w sprawie zalewania Jego nieruchomości rolnej, do którego, zdaniem zainteresowanego, doszło w związku z realizacją robót związanych z przebudową drogi gminnej Kuczyna – Krowice. Przewodniczący Komisji wskazał, że o ujęcie tej sprawy w porządku obrad zwrócił się Przewodniczący Rady, do którego wpłynęło pismo zainteresowanego..

Ad 2. Zapoznanie i rozpatrzenie Pisma Pana zam., gm. w sprawie zalewania nieruchomości rolnej położonej przy drodze Kuczyna – Krowice.

Do treści w/w pisma ustosunkował się Burmistrz Brześcia Kujawskiego Wojciech Zawidzki. Pan w pismach, które były wcześniej kierowane do Burmistrza zwracał się z prośbą o rozwiązanie problemu poprzez wykonanie melioracji. Burmistrz w odpowiedzi poinformował zainteresowanego, że gmina takich zadań nie wykonuje. Wykonanie melioracji należy do właściciela gruntu. Burmistrz podniósł, że należałoby sprawdzić czy istnieje w tym miejscu jakakolwiek możliwość wykonania melioracji. W związku z tym, że wpłynęło kilka pism od Pana, Burmistrz poprosił Pana Sławomira Wolskiego – pracownika Urzędu o ich przedstawienie.

Pan Sławomir Wolski poinformował, że treść wszystkich pism jest bardzo zbliżona, wobec tego zaproponował aby przedstawić odpowiedź na pisma, które były skierowane przez Pana do Starosty Włocławskiego i Inspekcji Ochrony Środowiska. W odpowiedzi w szczególności przedstawiono, że grunty Pana położone są przy drodze

Kuczyna – Krowice na terenie o nieregulowanych stosunkach wodnych. Brak jest w tym rejonie urządzeń melioracyjnych tj. drenowania bądź rowów otwartych umożliwiających odprowadzenie wód z przyległych gruntów. W roku bieżącym ww. droga objęta została zadaniem inwestycyjnym „przebudowa drogi gminnej Kuczyna – Krowice”. Zadanie realizowane było na podstawie zatwierdzonego przez Starostę Włocławskiego projektu budowlanego. Wg projektu technicznego odwodnienie drogi zaprojektowano poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni do rowów przydrożnych i przepustów pod koroną drogi oraz zaprojektowanych studni chłonnych. W sąsiedztwie gruntów Pana zaprojektowano dwie studnie z bocznymi kratkami wlotowymi. Ponadto poinformowano zainteresowanego, że na bazie urządzeń infrastruktury drogowej, nie planuje się odwodnienia przyległych gruntów, rolę taką winny wypełniać melioracje wodne.

Radny Jerzy Jaworski dodał, że ta woda w tym miejscu gromadziła się od dawna.

Burmistrz W. Zawidzki odpowiedział, że projektant nie mógł w tym miejscu zaprojektować przepustu, bo naruszałoby wtedy stosunki wodne. Gdyby była możliwość odpływu po drugiej stronie drogi to ten przepust zostałby zaprojektowany.

Radny Jan Karkosiński zapytał jak wtedy jest z podatkiem, czy w takim przypadku zostaje umorzony skoro grunty zostały zalane?

Burmistrz W. Zawidzki poinformował, że w takich przypadkach jest to rozpatrywane i ewentualnie udzielana jest jednorazowa pomoc. .

Radny R. Szeleziński dodał, że jest problem bo to pole jest najniżej położone.

Radny J. Karkosiński wystąpił z propozycją aby wypracować jakieś wyjście z tej sytuacji.

Przewodniczący RM Marek Golasiński odpowiedział, żeby wystosować stanowisko jak konkretnie się zachować w tej sprawie czy mamy rozwiązywać sprawy melioracyjne tego Pana,? my jako Gmina nie mamy takiego obowiązku. To jest w gestii właściciela gruntu.

Burmistrz W. Zawidzki dodał, że gmina ewentualnie może wspomóc wykonanie tego zadania ale może to nastąpić jedynie w przypadku inicjatywy zainteresowanych stron.

Radny R. Szeleziński zapytał czy inni sąsiedzi też mają podobne problemy?

Burmistrz W. Zawidzki odpowiedział, że kiedyś w tej sprawie interweniowali sąsiedzi Pana

Radny R. Szeleziński zaproponował aby Komisja dokonała oględzin terenu, o którym mowa w piśmie zainteresowanego.

Po dokonaniu wizji lokalnej Przewodniczący obrad R. Szeleziński wznowił posiedzenie i stwierdził że sytuacja jest dość skomplikowana i trudna do rozwiązania ale trzeba stanowisko wypracować, w związku z tym zaproponował aby na kolejnym posiedzeniu Komisji ponownie zająć się tą sprawą, zaprosić na to spotkanie zainteresowanych oraz Przewodniczącego Gminnej Spółki Wodnej w celu stwierdzenia czy istnieje możliwość rozwiązania tego problemu.

Burmistrz W. Zawidzki dodał, że pole to jest położone w najniższym punkcie, a do takiego punktu nie można podłączać melioracji.

Radny J. Karkosiński zasugerował, że gmina może powinna zaproponować współpracę chociażby finansową.

Burmistrz W. Zawidzki poinformował, że zainteresowany może jedynie wystąpić z wnioskiem o jednorazowe dofinansowanie.

Przewodniczący RM M. Golasiński potwierdził, że przed jakąkolwiek decyzją należy zorganizować spotkanie.

Radny R. Szeleziński dodał, że Pan..... zarzucił, że firma która zajmowała się remontem drogi wchodziła na jego grunty bez pozwolenia i że ziemia z budowy była wysypywana na jego teren.

Burmistrz W. Zawidzki przekazał, że projekt budowy drogi ujmował remont drogi w ramach istniejącego pasa drogowego, więc nie potrzebna była jego zgoda, jeżeli chodzi o składowaną ziemię to sam powinien zadbać, porozmawiać z wykonawcą, że nie pozwala na wysypywanie

ziemi na jego teren.

Ad 3. Wstępne rozpatrzenie propozycji dotyczącej ustalenia wysokości stawek podatkowych na 2012 r.

Burmistrz W. Zawidzki zaproponował propozycje wysokości stawek podatkowych. Podatek rolny zostanie utrzymany w dotychczasowej wysokości. Jeżeli chodzi o podatek od nieruchomości to propozycje są następujące: uległ by zmianie podatek od budynków związany z prowadzeniem działalności oraz zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej budynków mieszkalnych lub ich części z 17,00 na 18,00 bądź 18,50 od 1m² powierzchni użytkowej; uległ by zmianie również podatek od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,27 na 4,45 od 1m² powierzchni użytkowej; być może ulegnie zmianie podatek: od budynków zajętych na garaże nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i nie stanowiące części budynku mieszkalnego, który w poprzednim roku wynosił 5,00 od 1m² powierzchni użytkowej i podatek od gruntów pozostałych również.

Ad 4. Wstępna informacja dotycząca nowych rozwiązań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Radny W. Kołowski w związku z wejściem w życie od nowego roku ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zapytał co z Zakładem Usług Komunalnych skoro nie może podejść do przetargu?

Burmistrz W. Zawidzki poinformował, że rozważany jest problem funkcjonowania ZUK w aspekcie rozwiązań wynikających z nowej ustawy.

Radny R. Szeleziński zapytał ile jest osób, które mogą się podłączyć a dotychczas nie podłączyły do kanalizacji?

Burmistrz W. Zawidzki odpowiedział, że jest trochę takich osób, zakład będzie musiał bardziej efektywniej wyegzekwować obowiązki właścicieli nieruchomości.

Radny J. Karkosiński zapytał Burmistrza jak widzi sprawę sprywatyzowania zakładu komunalnego czy to będzie przekształcone w spółkę?

Burmistrz W. Zawidzki poinformował, że innego wyjścia nie ma jak jednoosobowa spółka.

Radny R. Szeleziński zapytał czy w przyszłym roku planowany jest zakup dla ZUK sprzętu?

Burmistrz W. Zawidzki przekazał, że zaplanowane są na to środki.

Radny J. Karkosiński zapytał czy będzie nawieziony kamień na drogę w Brzeziu?

Burmistrz W. Zawidzki oznajmił, że materiał jest, tylko trzeba się postarać o transport na przewiezienie tego kamienia.

Przewodniczący RM M. Golański odnośnie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie dopowiedział, że jest to jeden z ważniejszych i trudnych tematów stojących przed samorządami.

Tym bardziej, że są to nowe zadania, wszystkie gminy realizują te zadania od podstaw. W ustawie jest wiele spraw, które reguluje Rada, w związku z tym poprosił radnych o zapoznanie się z tą ustawą co pozwoli na wypracowanie najlepszych rozwiązań.

Ad . 5. Zakończenie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej.

Przewodniczący obrad podziękował za przybycie i zakończył posiedzenie Komisji ds. finansów i budżetu, rolnictwa i ochrony środowiska.

Protokół sporządziła:

Magdalena Mierzwicka