Załącznik Nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Brześć Kujawski

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu*											
Powierzchnia lokalu	*Standard lokalu*	*Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego*									
		do 1918		*1919 – 1945*		*1946 – 1970*		*1971 – 2002*		*po 2002 r.*	
		*zły****	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*
poniżej 40 m²	A	1)**** - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	***5,40***	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
40 m² do 60 m²	A	1) - 2) -	- -	**2,30** -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	***7,00***
	B	1) - 2) -	- -	 -	***3,20***	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
powyżej 60 m² do 80 m²	A	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

*Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu***											
powyżej 80 m²	A	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

b) II półrocze

*Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu***											
Powierzchnia lokalu	*Standard lokalu*	*Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego*									
		do 1918		*1919 – 1945*		*1946 – 1970*		*1971 – 2002*		*po 2002 r.*	
		*zły****	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*	*zły*	*dobry*
poniżej 40 m²	A	1)**** - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	***6,40***	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
40 m² do 60 m²	A	1) - 2) -	- -	**2,30** -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	***7,00***
	B	1) - 2) -	- -	- -	***3,75***	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	***1,85***	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
powyżej 60 m² do 80 m²	A	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

*Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu***											
powyżej 80 m²	A	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	B	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	C	1) - 2) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu