

BI 7224 – 17 / 2010

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 5 nieruchomości niezabudowanych położonych w Brześciu Kuj. obręb 2 przy ul. H. Sawickiej, dla których w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00007908/9.

Dla nieruchomości, decyzją o warunkach zabudowy z dnia 29-06-2010 roku Nr BI 7331-51/10 ustalono funkcję budowy kompleksu pawilonów usługowych.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	225/52	30	1 600,00
2.	225/53	29	1 500,00
3.	225/54	28	1 500,00
4.	225/55	27	1 400,00
5.	225/56	26	1 400,00

**Wysokość wadium 300,00 zł**

Wadium należy wpłacić w terminie do 05-10-2010 roku na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.

Przetarg odbędzie się dnia **08 – 10 - 2010 roku** o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kuj. Pl. Wł. Łokietka 1, sala nr 14.

Podane ceny wywoławcze są cenami netto. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.

Bliższych informacji o nieruchomościach oraz warunkach sprzedaży i procedurze przetargowej udziela się w tut. Urzędzie pok. Nr 5 lub 8 oraz tel. (54)-231-63-10 a także na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
NA SPRZEDAŻ 5 NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH  
POŁOŻONYCH W BRZEŚCIU KUJAWSKIM OBRĘB 2  
PRZY UL. H. SAWICKIEJ**

1. Przetarg odbywa się w formie ustnej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 300,00 zł na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005 w terminie do dnia 05 – 10 – 2010 roku. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wpłata wadium upoważnia do ubiegania się o dowolną działkę.
4. Uczestnik chcący nabyć dwie lub więcej działek winien uiścić odpowiednią wielokrotność wadium.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg wygrywa osoba, której zaoferowana cena po trzykrotnym wywołaniu nie została przebita. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
9. Nieruchomość zbywana jest wg. danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy
10. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzonego przetargu. Należność tę należy wpłacić na rachunek podstawowy w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 62 9550 0003 2003 0022 6341 0002.
11. Nabywca wyznacza Kancelarię Notarialną oraz ponosi koszty Aktu Notarialnego.
12. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Zatwierdził Burmistrz Brześcia Kujawskiego