

BI 7224 – 10 / 2009

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Brześcia Kujawskiego ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony (I przetarg odbył się w dniu 29 maja br., drugi 4 września br.) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Stary Brześć Parcele, oznaczonej geodezyjnie nr 48 / 5 o powierzchni 1615 m², dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KW 37 796 .

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę usługowo – administracyjną, produkcyjno – składową, nie mogącą znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza: **40 000,00 zł**

Wysokość wadium: **4 000,00 zł**

Podana cena wywoławcza jest ceną netto. Do wylicytowanej w przetargu ceny zostanie naliczony podatek VAT 22 %.

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 30-11-2009 roku na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.

Przetarg odbędzie się dnia **03 – 12 – 2009 roku** /czwartek/ **o godz. 10.30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kuj. Pl. Wł. Łokietka 1, sala nr 14.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w tut. Urzędzie pok. Nr 5 lub 8 bądź tel. 231-63-10 a także na stronie www.brzesckujawski.pl .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
POŁOŻONEJ W OBRĘBIE STARY BRZEŚĆ PARCELE
DZ. Nr 48/5 O POWIERZCHNI 1615 m² OPISANEJ W KW 37 796.**

1. Przetarg odbywa się w formie ustnej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą w terminie do dnia 30-11-2009 r. wadium w wysokości 4 000,00 zł na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.
Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Przetarg wygrywa osoba, której zaoferowana cena po trzykrotnym wywołaniu nie została przebita.
Do zaoferowanej w przetargu ceny zostanie naliczony podatek VAT 22 %.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
7. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzonego przetargu na konto w Kujawsko–Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 62 9550 0003 2003 0022 6341 0002.
8. Znajdujące się na nieruchomości zakrzewienie podlega usunięciu przez nabywcę we własnym zakresie.
9. Nieruchomość zbywana jest wg. danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy
10. Nabywca wyznacza Kancelarię Notarialną oraz ponosi koszty Aktu Notarialnego.
11. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Zatwierdził Burmistrz Brześcia Kujawskiego