

BI 6840.4.2015

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego do 08 – 08 – 2089 roku niezabudowanej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie **nr 596/11** o powierzchni **2,71 ha 18 m<sup>2</sup>**, położonej w Brześciu Kujawskim obręb 3 przy ul. Krakowskiej 118 (Rumaki) opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr WL1W / 00032980/1. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zurbanizowany niezabudowany **Bp-2,6424 ha** i nieużytki **N-0,0694 ha**.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istnieje możliwość zabudowy nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez tut. Organ.

Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi 350 000,00 zł. W cenie zawarte są koszty własne gminy związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży. Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargowej. Termin, miejsce oraz warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 oraz tel. 54– 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl) .