

BI 7224 – 4 / 2009

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Brześcia Kujawskiego ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony (pierwszy odbył się 12 maja br. drugi 24 lipca br.) na sprzedaż 2 nieruchomości niezabudowanych położonych w Wieńcu przy ul. Szkolnej, dla których w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KW 57 482.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy z dnia 29 – 10 – 2008 roku Nr BI 7331 – 80 / 08 teren wymienionych działek przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, budownictwo o charakterze usługowym (usługi nieuciążliwe) lub funkcję mieszaną.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m ²	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	257/15	1079	38 000,00 zł
2.	257/17	1176	42 000,00 zł

Wysokość wadium 5 000,00 zł

Wadium należy wpłacić w terminie do 30-11-2009 roku na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.

Przetarg odbędzie się dnia **03 – 12 - 2009 roku** o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kuj. Pl. Wł. Łokietka 1, sala nr 14.

Podane ceny wywoławcze są cenami netto. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.

Bliższych informacji o nieruchomościach oraz warunkach sprzedaży i procedurze przetargowej udziela się w tut. Urzędzie pok. Nr 5 lub 8 oraz tel. 054-231-63-10 a także na stronie www.brzesckujawski.pl .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ 2 NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH
POŁOŻONYCH W WIEŃCU PRZY UL. SZKOLNEJ
(DZIAŁKI BUDOWLANE nr 257/15 i 257/17)**

1. Przetarg odbywa się w formie ustnej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 5 000,00 zł na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005 w terminie do dnia 30 – 11 – 2009 roku. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wpłata wadium upoważnia do ubiegania się o dowolną działkę.
4. Uczestnik chcący nabyć dwie lub więcej działek winien uiścić odpowiednią wielokrotność wadium.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg wygrywa osoba, której zaoferowana cena po trzykrotnym wywołaniu nie została przebita. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
9. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzonego przetargu. Należność tę należy wpłacić na rachunek podstawowy w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 62 9550 0003 2003 0022 6341 0002.
10. Nabywca wyznacza Kancelarię Notarialną oraz ponosi koszty Aktu Notarialnego.
11. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Zatwierdził Burmistrz Brześcia Kujawskiego