

BI 6840.10.2013

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego do 2089-12-05 zabudowanej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 24/24 o powierzchni 1027 m² położonej w Brześciu Kujawskim obręb 1 przy ul. Okrzei 8A opisaney w księdze wieczystej nr WL1W / 00068413 / 7.

Oszacowana wartość nieruchomości wynosi 6 460,00 zł na którą składają się: wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego działki gruntu wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosząca 9 060,00 zł, wartość rynkowa netto obiektu piwnic ziemnych wynosząca minus 2 600,00 zł (różnica wartości netto odzyskanej cegły i kosztów rozbiórkowo – niwelacyjnych daje wynik ujemny). Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Istnieje możliwość zabudowy nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przez tut. organ.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargowej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 oraz tel. (54) – 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl .