

BI 6840.4.2013

W y k a z n i e r u c h o m o ś c i
przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych po cegielni „Rumaki” znajdujących się w Brześciu Kuj. przy ul. Krakowskiej 118.

Nieruchomość o powierzchni ogólnej 3,07 ha 85 m² składająca się z działek:

1. nr **596/7** o powierzchni **3,02 ha 72 m²** opisana w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00032980/1. Gmina Brześć Kujawski jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości do dnia 08 – 08 – 2089 roku. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zabudowy przemysłowej Bp-2,9578 ha i nieużytki N-0,0694 ha. Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 310 000,00 zł.
2. nr **596/10** o pow. **513 m²**, niezabudowana, opisana w Księdze Wieczystej Nr WL1W/00071409/0 jest własnością Gminy Brześć Kujawski. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zurbanizowany niezabudowany Bp-0,0513 ha. Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 8 000,00 zł.

Nieruchomość o powierzchni ogólnej 0,58 ha 13 m² składająca się z działek:

1. nr **596/8** o powierzchni **0,51 ha 36 m²** opisana w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00032980/1. Gmina Brześć Kujawski jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości do dnia 08 – 08 – 2089 roku. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zabudowy przemysłowej Bp-0,5136 ha. Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 53 000,00 zł.
2. nr **596/9** o pow. **677 m²**, niezabudowana, opisana w Księdze Wieczystej Nr WL1W/00071409/0 jest własnością Gminy Brześć Kujawski. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zurbanizowany niezabudowany Bp-0,0677 ha. Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 10 000,00 zł.

W cenach nieruchomości zawarte są koszty własne gminy związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży. Wartości nieruchomości nie zawierają podatku VAT.

Zgodnie z obowiązującym do 31-12-2002 roku miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego działki nr 596/7, 596/8, 596/9 i 596/10 przeznaczone były jako tereny produkcyjno – usługowe. W chwili obecnej dla powyższego obszaru nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Istnieje możliwość zabudowy nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przez tut. organ.

Blizszych informacji o nieruchomościach udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 bądź tel. (54) – 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl .