

BI 6840.10.2011

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych po cegielni „Rumaki” znajdujących się w Brześciu Kuj. przy ul. Krakowskiej 118.

W skład nieruchomości wchodzi działki oznaczone geodezyjnie:

1. nr 596/4 o powierzchni 3,54 ha 08 m² opisana w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00032980/1. Miasto i Gmina Brześć Kujawski jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości do dnia 08 – 08 – 2089 roku. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zabudowy przemysłowej Ba-3,4714 ha i nieużytki N-0,0694 ha.

2. nr 596 / 5 o pow. 1190 m², niezabudowana, opisana w Księdze Wieczystej Nr WL1W/00071409/0 jest własnością Miasta i Gminy Brześć Kuj. W rejestrze geodezyjnym działka opisana jako teren zurbanizowany niezabudowany Bp-0,1190 ha

Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 500 000,00 zł. W cenie zawarte są koszty własne gminy związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Zgodnie z obowiązującym do 31-12-2002 roku miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego działki nr 596/4 i 596/5 przeznaczone były jako tereny produkcyjno – usługowe. W chwili obecnej dla powyższego obszaru nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Istnieje możliwość zabudowy nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przez tut. organ.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 bądź tel. (54) – 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl .