

BI 6840.6.2013

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego do 05 – 12 – 2089 roku niezabudowanej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 27/10 o powierzchni 5,46 ha 85 m<sup>2</sup>, położonej w Brześciu Kujawskim obręb 1 opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr WL1W / 00084492 / 2.

Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi 404 000,00 zł. W cenie zawarte są koszty własne gminy związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim Nr XXVIII/179/05 z dnia 19-08-2005 r. teren działki nr 27/10 głównie przeznaczony jest pod B-3 PBS – teren z przeznaczeniem podstawowym pod lokalizację obiektów produkcyjnych, baz i składów nie mogących znacząco oddziaływać na środowisko ,

- część od strony drogi gminnej dz. nr 37: B-1 ZP/Kx – teren z przeznaczeniem podstawowym pod zieleń parkową z ciągiem pieszym z dopuszczeniem budowy ścieżki rowerowej.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargowej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 oraz tel. 54– 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl) .