

BI 6840.5.2013

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego do 05 – 12 – 2089 roku niezabudowanej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie **nr 27/9** o powierzchni **3,27 ha 10 m²** oznaczonej symbolem Bp-teren zurbanizowany niezabudowany, położonej w Brześciu Kujawskim obręb 1 opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr WL1W / 00084492 / 2.

Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi 310 000,00 zł. W cenie zawarte są koszty własne gminy związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim Nr XXVIII/179/05 z dnia 19-08-2005 r. teren działki nr 27/9 głównie przeznaczony jest pod B-3 PBS-ZP – teren z przeznaczeniem podstawowym pod obiekty i urządzenia produkcyjne, bazy, składy materiałów nie mogące znacząco oddziaływać na środowisko z pasem zieleni izolacyjnej od strony zabudowy mieszkalnej,

- część od strony dz. nr 27/10: B-2 PBS – teren z przeznaczeniem podstawowym pod obiekty i urządzenia produkcyjne, bazy, składy materiałów nie mogące znacząco oddziaływać na środowisko,
- część od strony drogi dz. nr 37: B-1 ZP/Kx – teren z przeznaczeniem podstawowym pod zielen parkową z ciągiem pieszym z dopuszczeniem budowy ścieżki rowerowej.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargowej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 5 lub 8 oraz tel. 54– 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl .