

**Gmina Brześć Kujawski**

**ANEKS**

do

**Operatu uzdrowiskowego**

**uzdrowisko**

**Wieniec - Zdrój**

ANEKS  
do  
O P E R A T U  
U Z D R O W I S K O  
**Wieniec - Zdrój**

- Adres gminy:** Urząd Gminy w Brześciu - Kujawskim  
ul. Łokietka 1  
Powiat: Włocławski  
Województwo: Kujawsko-Pomorskie
- Obszar Uzdrowiska:** W granicach Sołectwa Wieniec Zalesie w Gminie Brześć Kujawski, Powiat włocławski, Województwo kujawsko-pomorskie
- Powierzchnia Uzdrowiska:** 1648 ha
- Nazwa uzdrowiska:** Uzdrowisko – Wieniec - Zdrój
- Zleceniodawca:** Gmina w Brześciu Kujawskim
- Spis treści:**
- 1) Uzupelnienie - opisu miejscowości Wieniec – Zdrój
  - 2) Opis stref ochrony uzdrowiskowej
  - 3) Uzupelnienie - opisu wody leczniczej z odwiertu „3E”



## 1) OPIS MIEJSCOWOŚCI WIENIEC - ZDRÓJ

Wieniec – Zdrój położony jest wśród sosnowych lasów, 5 km na zachód od Włocławka. W Wieńcu - Zdroju leczą się pacjenci ze schorzeniami reumatologicznymi i kardiologicznymi. Wieniec- Zdrój nie oferuje zbyt licznych atrakcji turystycznych. Właściwie przyjeżdża się tu na tylko wypoczynek i kurację. Pobliski kompleks leśny daje możliwość doskonałego odpoczynku i odprężenia z dala od cywilizacji.

Miejscowość skryta wśród zacisznych lasów sosnowych, ma znakomite warunki klimatyczne. Panuje tu śródleśny klimat nizinny, charakteryzujący się znikomą bodźcowością. Specjaliści mówią o takim klimacie, że jest on oszczędzający. Ważną cechą wienieckiego klimatu jest obecność w powietrzu tzw. fitoncydów, czyli eterycznych olejków wydzielanych przez drzewa i krzewy iglaste. W niektórych rejonach okolicy może występować zwiększona wilgotność powietrza oraz stany parności. Dzieje się tak ze względu na podmokłe i bagienne środowisko niektórych części tutejszych lasów.

Uzdrowisko Wieniec Zdrój jedno z trzech kujawskich uzdrowisk położone jest 160 km od Warszawy na terenie gminy Brześć Kujawski w woj. Kujawsko- Pomorskim. Wieniec Zdrój to mały kurort leśny z tradycjami, to oaza ciszy i spokoju, pozwalająca uciec od cywilizacji coraz bardziej niezdrowej dla człowieka. Uzdrowisko powstało na przełomie XIX i XX wieku, gdy w rezultacie badań i poszukiwań na terenie dóbr barona Leopolda Kronenberga dokonano odwiertów i odkryto źródło wody siarczanowej. Lecznicza woda mineralna oraz złoża borowinowe stały się podstawą budowy uzdrowiska. Rozległy masyw lasów sosnowych otaczających okolicę oraz bogactwo terenu w złoża borowinowe i źródła wody mineralnej wpływają na atrakcyjność okolicy pod względem leczniczym. Regeneracja psychiczna pacjenta w bezpośrednim kontakcie z pięknem przyrody jak i oddziaływanie na organizm korzystnych bodźców termicznych, solarnych, chemicznych, elektrycznych, a także korzystny wpływ leczniczych zabiegów balneologicznych przygotowanych z użyciem naturalnych surowców leczniczych (borowin, wód leczniczych) to mierniki pobytu i leczenia w uzdrowisku. W trakcie leczenia i wypoczynku w Wieńcu - Zdroju jest możliwość skorzystania z różnych form kulturalno-rozrywkowych: -wycieczki pielgrzymkowe do Lichenia (zwiedzanie Sanktuarium Maryjnego)

- wyjazd do Torunia (Stare Miasto, ruiny Zamku Krzyżackiego, Krzywa Wieża, siedziba Radia Maryja)
- wyjazd do Ciechocinka (tężnie, park Zdrojowy, Grzybek, Nieszawa- zabytkowy kościół gotycki, Raciążek)- wyjazd do Włocławka (zapora wodna na Wiśle
- miejsce męczeńskiej śmierci Ks. J.Popiełuszki, Stare i Nowe Miasto, Katedra Gotycka)
- wyjazd do Kłóbki (Skansen w Kłóbce)
- wieczorki taneczne- koncerty muzyczne- spacery duktami leśnymi (możliwość wypożyczenia roweru)

Miła atmosfera niewielkiego uzdrowiska leżącego w tej miejscowości i profesjonalizm pracujących tam pracowników sprawia, że pacjenci i turyści wyjeżdżają zadowoleni i zrelaksowani.

#### DOJAZD:

- do miasta Włocławka: pociąg, autobus, samochód (4 km od drogi E1 zjazd w kierunku Wieńca)
- dojazd do Wieńca Zdroju zapewnia linia komunikacji miejskiej nr 11 z przystanku początkowego usytuowanego w pobliżu dworca PKP i PKS (ok. 5 km- bilety do nabycia w kiosku lub u kierowcy) oraz autobus PKS z dworca PKS
- taxi.

W Wieńcu - Zdroju znajduje się:

- 5 obiektów sanatoryjnych
- 1 pensjonat,
- Zakład Przyrodolecznicy z okalającym go parkiem
- Rozlewnia Wód Mineralnych
- Pijalnia wód mineralnych
- 1 blok mieszkalny 4-piętrowy



- Kilka pojedynczych domów jednorodzinnych
- Kilka dacz, przerobionych ze starych domów
- Kościół w budowie
- Dom opieki nad starszymi siostrami zakonnymi z kaplicą
- Dąb siostry Amelii
- Mogiła Polaków zamordowanych w 1945 roku
- Oczyszczalnia ścieków
- 1 sklep spożywczo przemysłowy
- 1 bar sezonowy z piwem

Największym jedynym zakładem pracy jest w Wieńcu –Zdroju jest Spółka Uzdrawiskowa, będąca własnością Ministerstwa Skarbu Państwa.

Uzdrowisko Wieniec Zdrój posiada stosunkowo bogatą ofertę zabiegową. Wykonywane zabiegi pomocne są w leczeniu wielu schorzeń. W związku z należącym do uzdrowiska odwiertem „E3” i złożem borowiny, czyli torfu leczniczego wykonuje się zabiegi dzięki użyciu tej właśnie substancji, która posiada działanie przeciwbólowe, przeciwzapalne oraz bakteriobójcze. Od niedawna dostępna jest nowa pijalnia wód. Jednym z zabiegów, cieszącym się niezwykłym zainteresowaniem jest relaks w jaskini solnej zbudowanej z soli morza martwego.

Uzdrowisko Wieniec Zdrój świadczy usługi medyczne z zakresu leczenia uzdrawiskowego, oraz turystyki uzdrawiskowej. Oprócz leczenia w ramach skierowań na podstawie umów z NFZ i ZUS, Spółka prowadzi leczenia na zasadzie pełnej odpłatności. Dla kuracjuszy dostępne są obiekty sanatoryjne i szpitalne. W uzdrowisku prowadzona jest także

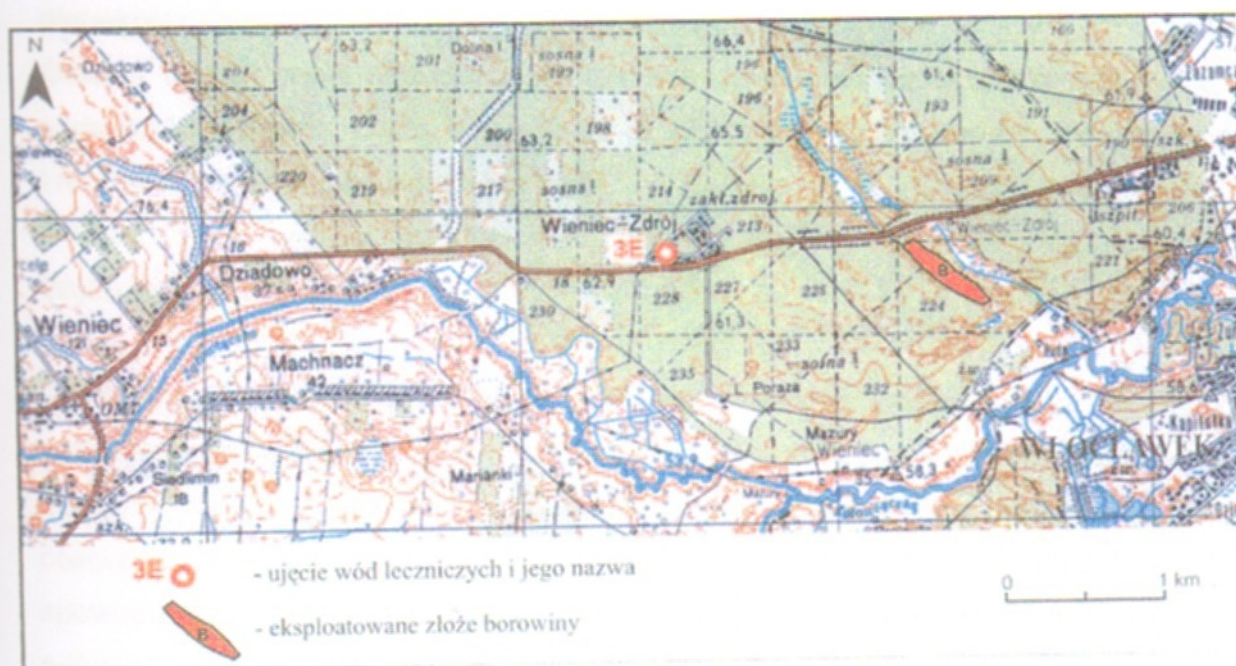
działalność lecznicza i edukacyjna w oparciu o trzy poradnie: rehabilitacyjną, psychologiczną oraz edukacji zdrowia. Uzdrowisko jest nieskażone, odległe od cywilizacji, aczkolwiek niedoinwestowane. Potencjał Wieńca -Zdroju jest niewykorzystany, biorąc pod uwagę że zabiegi są naprawdę dobre. Uzdrowisko sporadycznie odwiedzają polskie VIP-y. Nie można zapomnieć o prezydencie Aleksandrze Kwaśniewskim, który wpisał się do pamiątkowej księgi uzdrowiska. Piosenkarz Krzysztof Krawczyk powracał tutaj do zdrowia po wypadku. Pierwsza, i jak dotąd jedyna Polka wybrana Miss Świata, Aneta Kręglicka odwiedziła dzieci przebywające w uzdrowisku. Odnowie biologicznej poddawani byli sportowcy z reprezentacji Polski w koszykówkę, zawodnicy Korony Kielce, koszykarze z wrocławskiej drużyny Anwil oraz piłkarze Hydrobudowy Kujawiak.

Hasło reklamowe uzdrowiska: „Przyjedź do Wieńca Zdroju oazy ciszy i spokoju” wydaje się być kuszące dla pacjentów i turystów. Wykwalifikowany personel, różnorodność świadczonych zabiegów, czyste powietrze, cisza – to atuty zespołu uzdrowskiego. Brak miejsc rozrywki dla kuracjuszy, to widoczna ryna na całej działalności Uzdrowiska Wieniec Zdrój. Nadmienić należy, że Spółka uzdrowskowa prowadzi na obszarze uzdrowska szereg inwestycji, które w widoczny sposób zmieniają obraz tego urokliwego uzdrowska,



## 2) WODY LECZNICZE WIEŃCA ZDROJU

Uzdrowisko Wieniec – Zdrój otaczają zwarte lasy sosnowe rosnące na piaskach wydmych i tarasowych doliny Wisły. Podstawą Uzdrowiska są wody siarczanowo-chlorkowo-wapniowo-sodowe, siarczkowe oraz złoża borowiny.



Lokalizacja ujęcia wody leczniczej i złoża borowiny w Wieńcu Zdroju

Uzdrowisko powstało, na początku XX wieku, w wyniku odkrycia wód mineralnych w następstwie poszukiwań złóż węgla brunatnego. W latach 1898–1903 na terenie lasów wienieckich, będących wówczas własnością L. Kronenberga, wykonano kilka odwiertów w poszukiwaniu kopalin użytecznych. Dwa z nich, o numerach 1W i 2W, zlokalizowane były w Brzeziu, a dwa kolejne – 3WE i 4W – w Dolinie (Kucharski 1961). Z każdego z tych otworów wydobywała się samowypływem woda o silnym zapachu siarkowodoru. Informacje na ten temat podał Rosłoński (1934). Odwiert 3WE w Dolinie, około 1908 r., został przekształcony przez Kronenberga w otwór eksploatacyjny.

W roku 1922 wykonano odwiert 1E, który dostarczył wiele cennego materiału geologicznego (Kucharski 1961). Wiosną 1923 r. wybudowano prowizoryczny budynek,



w którym umieszczono 6 wanien. Uroczyste otwarcie Zakładu Zdrojowego odbyło się 12 sierpnia 1923 roku, a datę tę należy uważać za początek działalności uzdrowiskowej Wieńca Zdroju. W 1938 roku wykonano odwiert 2E, a w latach 1938–1939 dwa kolejne otwory, jeden do głębokości 870 m w Kąkolowej Woli, drugi do głębokości 979 m w Rzadkiej Woli k/Brześcia Kujawskiego. Odwierty te dostarczyły wiele cennych informacji o budowie geologicznej tego obszaru. W latach 1959–1960 wykonano odwiert 3E do głębokości 130,9 m.

Odwiert ten do chwili obecnej dostarcza wody leczniczej dla obiektów Uzdrowiska. W uzdrowisku Wieniec Zdrój leczone są u osób dorosłych choroby narządów ruchu i reumatyczne, i choroby układu krążenia.

#### Woda lecznicza z ujęcia „E 3”

Utwory kredy dolnej wykształcone są jako piaski kwarcowe z wkładkami ilu czarnego, ily z przewarstwieniami piaskowców i margli. W położonych blisko siebie otworach miąższość utworów kredy dolnej jest bardzo zróżnicowana, np. w otworze 1E wynosi około 0,5 m, a w otworze 3E odległym o 40 m, wynosi ponad 35 m. Te duże różnice w miąższości mogą być spowodowane przypuszczalnymi dyslokacjami usytuowanymi poprzecznie do antyklinorium kujawskiego.

W Wieńcu Zdroju i okolicy poznane zostały piętra jury górnej. Są to głównie wapienie z przewarstwieniami margli, ilów i gipsów oraz zalegające poniżej wapienie oolitowe, których występowanie, według Kucharskiego (1961), jest ograniczone do okolic Wieńca, Wieńca Zdroju i Brzezia.

W rejonie Wieńca rozpoznano wody podziemne występujące w warstwach kenozoiku, kredy i jury.

Pierwsze piętro wodonośne występuje w piaszczysto-żwirowych utworach czwartorzędu. Miąższość tej warstwy dochodzi do 30 m. Poziom ten stanowi główne źródło zaopatrzenia w wodę pitną i gospodarczą tego rejonu. Zwierciadło ma charakter swobodny i występuje około 8+9 m poniżej powierzchni terenu.

Ujęcie 3E w Wieńcu - Zdroju - drugie piętro wodonośne odizolowane jest od pierwszego warstwą ilów plioceńskich. Występuje w piaskach mioceńskich o miąższości dochodzącej do 20 m. W utworach kredy, w otworze 3E, występują trzy poziomy wodonośne



o nieznaczej miąższości. Charakteryzują się one słabą wydajnością, a woda jest zmineralizowana typu siarczanowo-chlorkowo-wapniowego. Zasadnicze piętro wód leczniczych w Wieńcu znajduje się na głębokości od 115 do ponad 130 m i występuje w wapieniach oolitowych jury górnej. Są to wody siarczanowo-chlorkowo-wapniowo-sodowe, siarczkowe o mineralizacji 3,5 g/dm<sup>3</sup>. Wydajność eksploatacyjna z otworu „3E” wynosi 27 m<sup>3</sup>/h, a podczas próbnego pompowania uzyskano 61,2 m<sup>3</sup>/h. Zwierciadło wody stabilizuje się 3,9 m n.p.t., tj na rzędnej 67,9 m n.p.m. Woda z ujęcia „3 E” w Wieńcu Zdroju ma stabilny skład chemiczny. Wahania poszczególnych składników są niewielkie i nie przekraczają kilku %.

W Uzdrowisku Wieniec - Zdrój eksploatowane są wody typu SO<sub>4</sub><sup>2-</sup> - Cl - Ca<sup>2+</sup> - Na<sup>+</sup>, z zawartością H<sub>2</sub>S. W kilku ostatnich latach w Uzdrowisku tym pobiera się około 4000+4800 m<sup>3</sup> wody w ciągu roku, co daje średnio około 0,46+0,55 m<sup>3</sup>/h. W Wieńcu Zdroju wykorzystuje się zaledwie 2% zatwierdzonych, w wysokości 27 m<sup>3</sup>/h, zasobów eksploatacyjnych. Obecnie Uzdrowisko bazuje na odwiercie „3E”, który jest jedynym źródłem zaopatrzenia w wodę leczniczą. Próbkę wody z otworu „3E” w Wieńcu Zdroju do oznaczeń izotopowych i chemicznych pobierane były w 1997 i 2005 r. Pobrano także próbki wody do oznaczeń składu izotopowego siarki i tlenu w siarczanach. Badania izotopów stabilnych nie wykazały większych różnic od wyników uzyskanych w 1968 r. przez Dowgiałę (1971). Skład izotopowy wskazuje na dominację wody zasilanej w czwartorzędzie. Wartość D pozostała bez zmian natomiast 18O uległa nieznacznemu przesunięciu ku wartości bardziej ujemnej, z -8,6 do -9,0. Może to świadczyć o dopływie do ujęcia 3E wód młodszych. Dwukrotne oznaczenia zawartości trytu wykazały brak tego izotopu, co jest równoznaczne z brakiem wody współczesnej i wskazuje, że badana woda infiltrowała przed 1953 r. Obecność 14C równa 7,9 pmc świadczy o występowaniu składowej wieku holocenijskiego. „Wiek” wody wyliczono na około 13 700 lat.

Uzdrowisko Wieniec Zdrój posiada naturalną wodę mineralną o niezwykłych właściwościach, bogatą w składniki magnezu, wapnia, potasu i selenu. Stanowi ona konieczne uzupełnienie minerałów codziennego życia każdego człowieka. Właściwości tej wody dodatkowo poleca uzdrowisko dla osób z nadciśnieniem tętniczym, schorzeniami dróg moczowych i nadkwasotą. Zarówno badania jak i jej spożycie wykazały, że stopień kwasowości wody, dodatnio wpływa na urodę, opóźniając proces starzenia się.

Oprócz wykorzystywania występującej wody leczniczej na obszarze uzdrowiska do celów balneologicznych, spółka uzdrowskowa prowadzi zakład rozlewniczy.

Spółka uzdrowskowa w ostatnich latach zmodernizowała zakład produkcji zdrojowej, wymieniając linie technologiczne.

Po modernizacji zakładu, spółka produkuje:

- butelki PET o pojemności 1,5l woda gazowana i niegazowana,
- butelki PET o pojemności 0,5l woda gazowana i niegazowana
- pojemniki 5 l- woda niegazowana.

W 2008 r. oddano do użytku nowoczesną pijalnię wód leczniczych, która działa w oparciu o wodę leczniczą, scharakteryzowaną jako: siarczanowo-chlorkowo-wapniowo-sodowo, fluorkowo, siarczkową. Woda ta zalecana jest głównie w leczeniu schorzeń gastrycznych (gastrologicznych). W obiekcie pijalni znajduje się także punkt sprzedaży wody mineralnej "Wieniecka ". Oprócz własnych wód leczniczych pijalnia posiada duży zestaw wód leczniczych i mineralnych z innych uzdrowisk.



### 3) OPIS STREF OCHRONY UZDROWISKOWEJ

#### Określenie obszaru uzdrowiska- strefy ochrony uzdrowiskowej

Podstawowym elementem obowiązującym i regulującym działalność na obszarze uzdrowiska Wieniec Zdrój i jego stref ochrony uzdrowiskowej był do chwili obecnej Tymczasowy Statut Uzdrowiska, w którym m.in. określono granice obszarów ochrony (stref „A” i „B” „C”) w celu ochrony warunków naturalnych niezbędnych do prowadzenia i rozwijania lecznictwa uzdrowiskowego oraz w celu kształtowania innych czynników środowiskowych dla uzdrowiska.

Ustalono obowiązek uwzględniania w zagospodarowaniu terenów osadnictwa oraz lecznictwa uzdrowiskowego, ograniczeń wynikających z położenia w strefach ochrony uzdrowiskowej, zawartych w tym statucie uzdrowiska. Strefy ochrony uzdrowiskowej określone w Tymczasowym Statucie Uzdrowiska nie spełniały wymogów zapisanych w ustawie uzdrowiskowej. Zasadniczym błędem było określenie przebiegu strefy „C” nie po granicach jednostki pomocniczej gminy Brześć Kujawski. Dlatego też zaszła konieczność określenia nowego zarysu stref ochronnych uzdrowiska aby ich przebieg i powierzchnia gwarantowała prowadzenie lecznictwa uzdrowiskowego i była zgodna z ustawą uzdrowiskową. Ponieważ Uzdrowisko Wieniec – Zdrój położone jest w kompleksie leśnym i przyjmuje 347 pacjentów leczonych stacjonarnie i około 50 ambulatoryjnie, przyjmując, że na 1 przebywającego w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej powinno przypadać 500m<sup>2</sup> zieleni, wyznaczono obszar uzdrowiska ograniczający się do jednego sołectwa gminy Brześć Kujawski, zamykający się w granicach sołectwa Wieniec Zalesie.

W celu ochrony naturalnych niezbędnych do prowadzenia i rozwijania lecznictwa uzdrowiskowego oraz kształtowania innych czynników środowiskowych dla uzdrowiska Wieniec - Zdrój, opracowując operat uzdrowiskowy ustalono 3 obszary ochrony uzdrowiskowej, które w zależności od przeznaczenia i rodzaju czynności zastrzeżonych obejmują następujące strefy:

#### *Obszar (strefa) „A” ochrony uzdrowiskowej*

Obszar ten jest zarezerwowany jedynie dla urządzeń i obiektów lecznictwa uzdrowiskowego. Głównym celem ochrony obszaru uzdrowiskowego jest takie



kształtowanie urbanistyczne, aby warunki naturalne uzdrowiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu.

Obszar „A” ochrony uzdrowiskowej stanowi funkcjonalne przedłużenie najbliższego otoczenia zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego. W obszarze tym intensywność zabudowy jest niska, a powierzchnia terenów zieleni wynosi 98,3% % powierzchni terenu. Oprócz terenów zajętych pod szpital uzdrowiskowy i sanatoria, przewidziano w operacie tereny pod potencjalne lokalizacje nowych sanatoriów. Rezerwy terenowe uwzględniają możliwość rozbudowy bazy uzdrowiskowej, w wschodniej i zachodniej części obszaru ochrony uzdrowiska w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej. W obszarze „A” nie przewiduje się nowej zabudowy mieszkaniowej poza pensjonatową.

W chwili obecnej przebywa na obszarze strefy „A” ochrony uzdrowiskowej maksymalnie około 500 osób. Ilość turystów przebywających na obszarze uzdrowiska jest niewielka.

Strefę „A” ochrony uzdrowiskowej dla uzdrowiska Wieniec - Zdrój ustalono, biorąc pod uwagę zwiększenie ilości pacjentów i stałych mieszkańców do liczby 700. Powierzchnię strefy „A” zaprojektowano na 120 ha.

Zasięg i opis strefy „A” w uzdrowisku Wieniec - Zdrój uległ niewielkiej zmianie w stosunku do określonego w Tymczasowym Statucie Uzdrowiska. Strefa ta została nieznacznie zmniejszona z powodu ograniczenia obszaru uzdrowiska do jednego sołectwa i potrzebą wydzielenia dalszych 2 stref ochrony uzdrowiskowej. Pomimo jej zmniejszenia powierzchnia strefy „A” została zaprojektowana o znacznie większej powierzchni niż wynika z wyliczenia zieleni przypadającej na jednego pacjenta i mieszkańca przebywającego w tej strefie ( $500 \times 500 + 25\% + 10\% = 35$  ha).

Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej przebiega po granicach rewirów i duktów leśnych, w związku z czym posiada geometryczne kształty wyznaczone w granicach:

Punkt wyjściowy: A1

- Od skrzyżowania działek leśnych nr 311 z działką nr 318 biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnych granic działek nr 318 i 319 dobiegając do działki nr 326 (pkt.A2) , następnie od narożnika tej działki biegnie duktem leśnym dobiegającym do działki nr 327 (pkt. A3). Dalej biegnie na południe granicą działki nr 327 i 335, dobiegając do duktu leśnego (pkt.A4). Następnie podąża duktem leśnym do skrzyżowania działek nr 335 i 339 (pkt.A 5). Następnie biegnie w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działek 333 i 328



dobiegając do pkt. A6 tj. zachodniego narożnika działek nr 333 i 338. Następnie duktem leśnym skręca w kierunku północno- zachodnim, dochodząc do południowego narożnika działek nr 317 i 318 ( pkt. A7). Od tego narożnika biegnie na północ po granicy działek nr 317 i 318, dobiegając do punktu wyjściowego (A1).

W strefie ochronnej "A" zabrania się:

- a) lokalizacji zakładów przemysłowych,
- b) lokalizacji budownictwa wielorodzinnego i jednorodzinnego, z wyjątkiem modernizacji obiektów istniejących, bez możliwości zwiększenia powierzchni ich zabudowy,
- c) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, lokalizacji domków turystycznych i campingowych,
- d) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę,
- e) trzymania zwierząt gospodarskich, w rozumieniu ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2002 r. Nr 207, poz. 1762 oraz z 2004r. Nr91,poz.866),
- f) prowadzenia działalności rolniczej, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 oraz z 2005 r. Nr 14, poz. 113 i Nr 90,poz.756),
- g) organizacji rajdów samochodowych i motorowych,h) lokalizacji stacji paliw, punktów dystrybucji produktów naftowych, nawozów sztucznych, składowisk odpadów stałych i płynnych, składów opału,
- i) lokalizacji parkingów w liczbie miejsc postojowych większej niż 10% miejsc sanatoryjnych w obiekcie,
- j) lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów i urządzeń, które mogą utrudniać lub zakłócać przebywanie pacjentów na tym obszarze, a w szczególności: stacji bazowych telefonii komórkowej, stacji nadawczych radiowych i telewizyjnych, stacji radiolokacyjnych i innych emitujących fale elektromagnetyczne,
- k) organizowania imprez masowych, w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz. 909), zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej



ciszę nocną w godz. 22-6, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych,

l) lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie ryb, garbarnie,

m) wszystkich czynności zabronionych, ujętych w wykazie dla strefy ochronnej "B" i "C";

### *Obszar (strefa ochrony uzdrowiskowej) „B”*

Strefa "B" ochrony uzdrowiskowej obejmuje powierzchnię 312 ha i wyliczony procentowy udział terenów zieleni (biologicznie czynnych) 96,4%, obejmuje obszar położony w Sołectwie Wieniec Zalesie w Gminie Brześć Kujawski i obejmuje leśne rewiry. Zajmuje obszar przyległy do strefy "A" i stanowi jej otoczenie, przeznaczony jest dla nie mających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych w procesie leczenia obiektów usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych. Nadmienić należy że strefa „B” ochrony uzdrowiskowej dla uzdrowiska Wieniec – Zdrój, położona w kompleksie leśnym pomimo niewielkiej powierzchni, zwłaszcza w południowej stronie uzdrowiska jest wystarczająca dla osłony strefy „A” ochrony uzdrowiskowej.

### *Opis przebiegu strefy „B” ochrony uzdrowiskowej*

Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej przebiega w granicach:

Punkt wyjściowy: B1

Od północnego narożnika działek nr 308 i 309 biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działek nr 309, 310, 311 dobiegając do granicy działki nr 12 (pkt. B2) Następnie skręca w kierunku północno wschodnim po ścieżce leśnej do duktu leśnego (pkt. B3). Od tego miejsca skręca w kierunku południowo-wschodnim po ścieżce leśnej do działki nr 324 (pkt. B4). Dalej kieruje się na południe po granicy działki nr 324 do narożnika działek nr 326 i 327. następnie po północnej granicy działek nr 327 i 328 dobiega do działki nr 348 (pkt. B5). Od tego miejsca skręca w kierunku południowym po granicy działki



nr 328, 336 dobiegając do przecięcia się działki nr 336 z duktem leśnym (pkt. B6). Następnie skręca w kierunku południowo zachodnim i duktem leśnym biegnie do dróżki leśnej biegnącej do Nadleśnictwa Poraza (pkt. B7). Dalej tą drogą do ścieżki leśnej krzyżującej się z działką nr 339. (pkt.B8).

Od tego punktu skręca na południowy – zachód biegnie ścieżka leśną dobiegając do rzeczki (pkt. B9). Następnie biegnie po granicy rzeczki w kierunku zachodnim , dobiegając do drogi Wieniec Zdrój – Machnacz (pkt. B10).Następnie skręcając po tej drodze w kierunku Wieńca – Zdroju, dochodzi do południowego narożnika działki nr 317 (pkt. nr B11). Następnie skręca po drodze Wieniec - Zdrój – Wieniec biegnie do narożnika działek nr 315 i 316 (pkt. nr B12).Od tego punktu skręca na północ i biegnąc granicą działki nr 316 podąża do punktu wyjściowego (B1).

W strefie „B” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- a) lokalizacji nowych oraz rozbudowy istniejących zakładów przemysłowych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych,
- b) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m<sup>2</sup> z obiektami towarzyszącymi,
- c) lokalizacji i uruchamiania stacji paliw lub urządzeń emitujących fale elektromagnetyczne mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie bliżej niż 500 m od granicy obszaru strefy ochronnej "A", uruchamiania punktów dystrybucji i składowania środków chemicznych, produktów naftowych i innych artykułów uciążliwych dla środowiska,
- d) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć sanitarnych,
- e) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze,
- f) prowadzenia robót melioracyjnych mających na celu niekorzystną zmianę istniejących stosunków gruntowo-wodnych,
- g) lokalizacji parkingów o wielkości powyżej 50 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, dostawczych i autobusów,
- h) wszystkich czynności zabronionych ujętych w wykazie dla strefy ochronnej "C";



strefa „C” ochrony uzdrowiskowej jest otuliną dla obszaru (stref) „B” i „A” i stanowi granicę Uzdrowiska Wieniec - Zdrój, przebiegającą po granicy sołectwa Wieniec Zalesie. Posiada powierzchnię 1216ha i wyliczony teren zielony (biologicznie czynny) 75%.

Strefa „C” przyległa do strefy „B” i stanowiącą jej otoczenie, obejmuje obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych;

Granica strefy „C” ochrony uzdrowiska Wieniec - Zdrój przebiegając po granicach sołectwa Wieniec Zalesie, graniczy z sołectwami gminy Brześć Kujawski:

- od południa z sołectwem Machnacz,
- od zachodu z sołectwami Wieniec i Aleksandrowo

Następnie:

- od północy z sołectwem Brzezine i z sołectwem Mikanowo w Gminie Lubanie
- od wschodu z granicą gminy Włocławek

W strefie ochronnej „C” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- a) nieplanowanego wyrębu drzew,
- b) prowadzenia działań powodujących niekorzystną zmianę stosunków wodnych,
- c) lokalizacji nowych uciążliwych obiektów budowlanych i innych uciążliwych obiektów, w tym zakładów przemysłowych,
- d) prowadzenia działań mających wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego założenia przestrzenne lub właściwości lecznicze klimatu.

Obszar uzdrowiska Wieniec - Zdrój obejmując obszar sołectwa Wieniec Zalesie o powierzchni 1648 ha gwarantuje prowadzenie lecznictwa uzdrowiskowego w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej i ochronę tej strefy przez strefę „B” i »C” ochrony uzdrowiskowej.

Zleceńodawca

**BURMISTRZ**

mgr inż. Wojciech Zawadzki

mgr Wojciech Zawadzki

Burmistrz Miasta Brześć Kujawski

Wykonawca

dr n. przyr. Mieczysław Kucharski

PI Wł. Łokietka 1

87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI

Tel 054/231-63-10 Fax 231-63-2

E-mail: urz@niz@brzesckujawski.l

Warszawa, 08 stycznia 2009r