

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim

z dnia.....

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r Nr 9, póź. 84) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 z późn. zm) oraz art. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2000r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 60. póź. 704 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała,

co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, zwanego dalej „ podatkiem” na zasadach określonych w uchwale - nieruchomości lub ich części związane z działalnością gospodarczą, należące do przedsiębiorców mających siedzibę na terenie gminy, którzy dokonają na nich inwestycji lub utworzą now[^] miejsca pracy .

2. Zwolnienie od podatku z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy przysługuje na okres - od daty zatwierdzenia wniosku - kolejnych :

1/ 3 miesięcy -jeżeli utworzono co najmniej 2 nowe miejsca pracy,

2/ 6 miesięcy -jeżeli utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,

3/ 12 miesięcy -jeżeli utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,

4/ 2 lata -jeżeli utworzono co najinniej 20 nowych miejsc pracy,

5/ 3 lata -jeżeli utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy,

3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z ostatnich 6 miesięcy przed datą złożenia wniosku przedsięwzięcie spowodowało u podatnika odpowiedni wzrost liczby pełnozatrudnionych- stałych mieszkańców gminy.

4. Zwolnienie od podatku z tytułu wspierania nowych inwestycji przysługuje przedsiębiorcom, z siedzibą na terenie gminy, jeżeli celem inwestycji jest udokumentowany program adaptacji do przyszłego funkcjonowania w warunkach Unii Europejskiej.

5. Z tytułu wspierania nowych inwestycji zwolnienie od podatku obejmuje każdy czwarty miesiąc prowadzenia inwestycji, o której mowa w ust. 4

§ 2.

Zwolnienie, określone w § 1, dotyczy jedynie nieruchomości lub ich części:

- 1) związanych bezpośrednio z wzrostem zatrudnienia, określonym w § 1 ust. 3 uchwały
- 2) związanych bezpośrednio z inwestycją, określoną w § 1 ust. 4 uchwały

§ 3.

1. Zwolnienie, przewidziane § 1 uchwały, stanowi regionalną pomoc publiczną w rozumieniu art. 4, art. 8 oraz art. 12 ustawy z dnia 30 czerwca 2000r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 60, póź. 704 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”

2. Przy udzielaniu zwolnienia stosuje się zasady określone ustawą, Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 lutego 20001 r. w sprawie pomocy regionalnej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 28, póź. 306), oraz niniejszą uchwałą.

3. Zwolnienie, przewidziane § 1 uchwały, nie ma zastosowania do rodzajów pomocy sektorowej lub pomocy horyzontalnej, przewidzianych art. 14 ust. 1 i art. 16 ust. 1 ustawy.

§ 4.

1. Wniosek podatnika o zastosowanie zwolnienia , udokumentowany w sposób wskazany w § 3 ust. 2 niniejszej uchwały, podlega rozpatrzeniu przez organ podatkowy w ciągu 14 dni od daty wpływu.

2. Po stwierdzeniu kompletności i prawidłowości wniosku organ podatkowy powiadamia przedsiębiorcę na piśmie o wielkości uznanej pomocy publicznej, zasadach jej wykorzystania, ciążących z tego tytułu na przedsiębiorcy obowiązkach oraz zasadach dokonywania korekty i zwrotu tej pomocy w przypadku przekroczenia granicy jej intensywności określonej ustawą.

§ 5

1. Korzystający ze zwolnienia, określonego § 1 uchwały Jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić organ podatkowy o utracie warunków do kontynuacji zwolnienia w ciągu 14 dni od powstania odpowiednich okoliczności, i wskazać datę utraty tych warunków.
- 2) do 15 stycznia roku podatkowego składać informację o wielkości otrzymanej za rok ubiegły w różnych formach pomocy publicznej oraz oświadczenie potwierdzające uprawnienia do kontynuacji zwolnienia.
- 3) zwrócić wraz z odsetkami uzyskaną pomoc, na warunkach określonych w decyzji organu podatkowego, w razie stwierdzenia przez ten organ, że:
 - a) pomocy udzielono na podstawie nieprawdziwych danych, lub niezgodnie z niniejszą uchwałą,
 - b) udzielona pomoc jest wykorzystywana niezgodnie z jej przeznaczeniem,
 - c) wielkość pomocy przekroczyła dopuszczalną intensywność - w części dotyczącej nadwyżki udzielonej pomocy,
 - d) pomimo utraty prawa do zwolnienia pomoc została udzielona.

§6.

Jeśli nie jest to sprzeczne z ustawą, w postępowaniu w sprawach normowanych przez niniejszą uchwałę stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, póź. 926 z późn. zm.)

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§8.

Traci moc uchwała Nr XXIV/313/01 Rady Miejskiej z dnia 27 marca 2001r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

§9.

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.