

Uchwała nr. XIX/124/04 Rady Miejskiej

w Brześciu Kujawskim

z dnia 31.08.2004r.

**w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku
na terenie Gminy Brześć Kujawski**

Na podstawie art. 40 ust. 1, 3, 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, póź. 622 / z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy, które stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego

§3.

Traci moc uchwała nr 1X7148/99 Rady Miejskiej z dnia 18 maja 1999r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brześć Kujawski

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brześć Kujawski

Rozdział I Definicje

§ 1

Ilekroć w niniejszych zasadach jest mowa o:

1. właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to podmioty władając nieruchomością lub sprawujące zarząd nieruchomością wspólną albo właściciele lokali stanowiących osobną własność, jeżeli zarząd wspólnoty mieszkaniowej nie został wybrany.
2. odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach przydomowych, a także odpady uliczne.
3. nieruchomości – należy przez to rozumieć pojęcie nieruchomości zgodnie z kodeksem cywilnym.
4. ściekach – należy przez to rozumieć substancje ciekłe, których wprowadzenie bezpośrednio do wód lub gleby może działać niszcząco na świat roślinny i zwierzęcy.

Rozdział II **Wymagania w zakresie utrzymania porządku** **i czystości w nieruchomości**

§ 2

1. Właściciele są obowiązani do utrzymania nieruchomości w stanie porządku i czystości.
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia śniegu i lodu oraz usuwania błota, śliskości i zanieczyszczenia chodnika położonego wzdłuż nieruchomości. Obowiązek uprzątnięcia śniegu winien być realizowany przez jego odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.
3. Jeśli podjęto działania usuwające lub ograniczające śliskość chodnika przy pomocy piasku, piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

§ 3

Odnosnie nieruchomości stanowiących własność komunalną obowiązki określone w § 2 spełniają dzierżawcy lub najemcy mieszkania lub lokalu komunalnego, albo gminne jednostki organizacyjne zarządzające mieniem.

§ 4

1. Właściciele nieruchomości, służących do użytku publicznego, w tym dróg, mają

obowiązek ustawienia tam koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania, nie dopuszczając do przepełnienia.

2. W przypadku zanieczyszczenia jezdni, przewożący przedmiotowe surowce lub materiały powinien niezwłocznie usunąć zanieczyszczenie swoim kosztem.

§ 5

Mycie oraz doraźne i regularne naprawy pojazdów samochodowych:

- 1) są zabronione na terenach służących celom publicznym,
- 2) powinny odbywać się w sposób uniemożliwiający przedostanie się odpadów lub ścieków do gleby albo cieków wodnych,

§ 6

W celu utrzymania czystości i estetyki na terenie nieruchomości właściciel zobowiązany jest do:

- 1) systematycznego wykaszania traw, usuwania chwastów i zanieczyszczeń, pielęgnacji drzew i krzewów oraz utrzymywania wizualnego porządku,
- 2) utrzymania w należyтым stanie technicznym i estetycznym ogrodzenia, rynien, elewacji zabudowań, szczególnie widocznych od strony ulicy.

Rozdział III

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości

§ 7

1. Właściciel ponosi koszty usuwania z nieruchomości odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
2. W celu wskazanym w ust. 1 właściciel obowiązany jest zlecić wykonanie usługi brzeskiemu Zakładowi Usług Komunalnych albo innemu przedsiębiorcy posiadającemu stosowne zezwolenie, oraz zawrzeć odpowiednią umowę.

§ 8

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom ustalonym w niniejszym regulaminie;
2. Nieczystości ciekłe, nie odprowadzone do sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków, powinny być gromadzone w zbiornikach odpowiadających wymaganiom prawa budowlanego.
3. Odpady inne niż komunalne powinny być gromadzone i zagospodarowane zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 9

1. Pojemniki na odpady komunalne należy sytuować w miejscach łatwo dostępnych dla użytkowników i pracowników firmy wywozowej.
2. Pojemniki powinny być ustawione w miejscu trwale oznaczonym, na równej nawierzchni zabezpieczonej pod zbieraniem się wody i błota

3. Otoczenie pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w czystości.
4. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników lub urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych na warunkach i w terminie ustalonym w umowie o odbiór odpadów.

§ 10

1. Stałe odpady komunalne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminie określonym w umowie z firmą wywozową nie rzadziej niż:
 - a) właściciel nieruchomości nie prowadzący działalności gospodarczej ani działalności rolniczej: nie rzadziej niż raz w miesiącu, w ilości normatywnej jak w tabeli:

Wielorodzinne budynki mieszkalne	Liczba osób zameldowanych x 0,05 m ³ .
Domy jednorodzinne	Liczba osób zameldowanych x 0,02 m ³ – nie mniej niż jeden pojemnik o poj. 0,11 m ³ . Jeżeli posesję zamieszkuje jedna osoba dopuszcza się używanie pojemników o poj. 0,06 m ³ .

- b) przedsiębiorcy lub pracodawcy: nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu, w ilości normatywnej, jak w tabeli:

Obiekty gastronomiczne	Liczba miejsc do konsumpcji x 0,04 m ³ .
Placówki handlowe	Powierzchnia całkowita lokalu x 0,01 m ³ . – nie mniej niż jeden pojemnik o poj. 0,11 m ³
Inni przedsiębiorcy i pracodawcy	Liczba zatrudnionych albo przebywających stale w obiekcie x 0,01 m ³ . – nie mniej niż jeden pojemnik o poj. 0,11 m ³ .

- c) Mieszkańcy wsi oraz prowadzący działalność rolniczą: jeden raz na kwartał, w sposób określony w § 12 uchwały.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością gwarantującą, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika prowadzący do zanieczyszczenia środowiska.
3. Odbiór odpadów komunalnych, opróżnianie zbiornika bezpyłowego oraz transport nieczystości ciekłych odbywa się za potwierdzeniem wywozu, które właściciel nieruchomości zachowuje przez rok dla udokumentowania wywiązania się z nałożonych obowiązków.

§ 11

1. Na żądanie upoważnionego przedstawiciela Gminy właściciele nieruchomości obowiązani są okazać dokumenty potwierdzające wywóz odpadów i nieczystości z nieruchomości.

2. Dokumentem potwierdzającym legalny sposób usunięcia odpadów jest: umowa zawarta z odbiorcą odpadów lub nieczystości oraz dowód systematycznego opłacania tych usług.
3. Jeśli wobec kontroli właściciel nieruchomości nie udokumentuje wywozu nieczystości w sposób, o którym mowa w ust. 2, Gmina – po pisemnym wezwaniu do niezwłocznego wykonania obowiązków – podejmie czynności karne i egzekucyjne.
4. Niezależnie od czynności wskazanych w ust. 3 Gmina przejmie obowiązki właściciela nieruchomości w trybie wykonania zastępczego i wykona je na jego koszt, lub będzie wykonywać do czasu udokumentowania ich podjęcia przez właściciela nieruchomości.
5. Osoby, które samowolnie usuwają odpady lub nieczystości w miejsca do tego nie przeznaczone zostaną obciążone kosztami likwidacji nielegalnych składowisk oraz kosztami renowacji ziemi.

§ 12

1. Wywóz odpadów wytworzonych w gospodarstwach rolnych i gospodarstwach domowych położonych na terenach wiejskich następuje raz w kwartale, w dniach ustalonych na stałe przez odbiorcę odpadów.
2. Typowe odpady gromadzi się do transportu w workach z tworzyw sztucznych, rozprowadzanych odpłatnie przez osoby uprawnione przez odbiorcę odpadów.
3. Cena worka, o którym mowa w ust. 2 zawiera także – odpowiednio do pojemności wliczony koszt jego odbioru i transportu.
4. Dowód zakupu worków o którym mowa w ust. 2 i 3, spełnia kryterium dokumentu wskazanego w § 11 ust. 2 regulaminu.
5. Odpady o nietypowych gabarytach lub nietypowej konstrukcji odbiera się na podstawie indywidualnych uzgodnień z odbiorcą.

§ 13

Odbiór i transport jednorodnych surowców wtórnych lub odpadów segregowanych korzysta ze zniżki 30%.

Rozdział IV **Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów**

§ 14

1. Właściciel nieruchomości wyposaża ją w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup, wdzierżawienie, albo w inny sposób ustalony w drodze umowy z firmą wywozową.
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia ich do istniejącej kanalizacji sanitarnej lub do przydomowej oczyszczalni ścieków, a na terenach nie skanalizowanych – gromadzenia nieczystości płynnych w zbiornikach bezodpływowych.

§ 15

1. Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, akceptowanych przez firmy wywozowe i przepisy

sanitarne.

2. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych mogą mieć pojemność od 0,11 do 1,1 m³, kontenery od 7 do 10 m³.
3. W sytuacjach określonych w uchwale dozwolone jest gromadzenie odpadów w szczelnych workach z tworzyw sztucznych.
4. Kosze na odpady na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego, powinny odpowiadać następującym wymaganiom:
 - a) pojemność koszy zamontowanych na stałe nie powinna przekraczać 0,05 m³,
 - b) wygląd zewnętrzny powinien harmonizować z otoczeniem.
5. Dla potrzeb selektywnej zbiórki stosuje się pojemniki metalowe i z tworzyw sztucznych, odpowiednio oznakowane.

§ 16

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w dobrym stanie sanitarnym i technicznym, a także w czystości.
2. W pojemnikach na odpady komunalne nie gromadzi się śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
3. W pojemnikach nie wolno spalać jakichkolwiek odpadów.
4. Wywóz odpadów nie sklasyfikowanych jako komunalne, wskazanych przykładowo w ust. 2, zleca się osobno stałemu odbiorcy odpadów lub innej firmie specjalistycznej firmie specjalistycznej.

§ 17

1. Właściciel nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów jeśli udostępniono im stosowne pojemniki.
2. Warunek udostępnienia uważa się za spełniony jeśli pojemniki usytuowano w odległości:
 - 50 m od nieruchomości w miastach i osiedlach,
 - 200 m od nieruchomości w pozostałych miejscowościach.

Rozdział V **Obowiązki właścicieli zwierząt**

§ 18

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania nad nimi opieki.
2. Właściciel lub opiekun jest zobowiązany do poddania zwierząt okresowym szczepieniom oraz rejestracji, jeśli przepis prawa tego wymaga.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest umieścić w widocznym miejscu tabliczkę ostrzegającą o posiadaniu groźnego psa.
4. Osoby utrzymujące zwierzęta zobowiązane są zminimalizować zagrożenie lub uciążliwość z tego tytułu dla osób trzecich.

§ 19

Na tereny publiczne zwierzęta mogą być wyprowadzane na smyczy a ich zwolnienie ze smyczy jest dozwolone pod warunkiem sprawowania bezpośredniej kontroli nad zachowaniem tych zwierząt.

§ 20

1. Psy używane do pilnowania dobytku bez uwięzi powinny przebywać na terenie szczelnie ogrodzonym o powierzchni co najmniej 16 m².
2. Psy pilnujące mogą przebywać na uwięzi jeśli sposób uwięzi nie sprawia im to udręki i gdy:
 - a) uwiązane są na lekkim i mocnym łańcuchu o długości minimum 2,5 mb.
 - b) posiadają skórzaną obrozę, najlepiej z obrotowym ogniwnem do łańcucha.
3. Każdy pies pilnujący musi dysponować ocieplaną budą odpowiednią do jego wielkości, albo innym, ocieplanym schronieniem, a także systematycznie otrzymywać pożywienie.
4. Każdy pies pilnujący na uwięzi powinien być co najmniej raz na dobę zwalniany z łańcucha.

§ 21

Administratorzy budynków wielorodzinnych zobowiązani są do wyposażenia piwnic w uchylane okienka umożliwiające wejście kotom wolnobytującym, zwalczającym gryzonie

§ 22

W budynkach i na terenach użytku publicznego właściciele zwierząt są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń.

Rozdział VI **Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich**

§ 23

1. Dla zaspokojenia potrzeb gospodarstwa domowego właściciele zwierząt mogą być utrzymywane w odpowiednio przystosowanych budynkach i w stanie higienicznym nie powodującym dla nich ujemnych skutków zdrowotnych.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt zobowiązany jest zapewnić:
 - a) gromadzenie i usuwanie powstających odpadów i nieczystości w sposób zgodny z przepisami ochrony środowiska i prawa budowlanego,
 - b) wyeliminowanie uciążliwości hodowli wobec sąsiadów oraz zagrożeń wobec osób trzecich,
 - c) spełnienie norm zootechnicznych, stosownych do rodzaju hodowli.
3. Zabrania się hodowania zwierząt gospodarskich na terenie osiedli mieszkaniowych o zabudowie wielorodzinnej.

Rozdział VII
Zasady wyznaczania obszarów podlegających
obowiązkowej deratyzacji i terminów jej
przeprowadzania

§ 24

1. W przypadku zagrożenia epidemiologicznego wywołanego plagą szczurów lub chorobą innych zwierząt, na wniosek Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego przeprowadza się natychmiastowo deratyzację na terenie Gminy lub jej części.
2. Koszty deratyzacji, z wyjątkiem nieruchomości gdzie prowadzona jest hodowla zwierząt, ponosi budżet Gminy.
3. Właściciele nieruchomości są zobowiązani przeprowadzić deratyzację na własny koszt i we własnym zakresie:
 - a) każdorazowo w przypadku pojawienia się gryzoni,
 - b) co najmniej raz w roku budynków mieszkalnych wielorodzinnych, obiektów użyteczności publicznej, składowisk odpadów komunalnych oraz sieci kanalizacyjnej.

Rozdział VIII
Postanowienia końcowe

§ 25

1. Zakład Usług Komunalnych prowadzi ewidencję zbiorników nieczystości ciekłych na terenie gminy.
2. W celu likwidacji zrzutów ścieków do ziemi, wód otwartych lub kanalizacji deszczowej. Zakład Usług Komunalnych systematycznie kontroluje szczelność zbiorników, o których mowa w ust. 1.

§ 26

1. Organizator imprezy masowej lub zgromadzenia o charakterze publicznym trwających na otwartym terenie ponad 60 minut zobowiązany jest do wyposażenia tego terenu w pojemniki na odpady oraz ubikacje przenośne w ilości odpowiedniej do liczby uczestników.
2. Organizator zobowiązany jest przywrócić teren o którym mowa w ust. 1, do stanu pierwotnego w ciągu 12 godzin od zakończenia imprezy lub zgromadzenia.

§ 27

Postanowienia uchwały nie naruszają uprawnień Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz innych organów nadzorczych lub kontrolnych.

§ 28

Zaniechanie wykonania obowiązków nałożonych uchwałą podlega egzekucji administracyjnej oraz odpowiedzialności karnej.