

**U C H W A Ł A Nr XXV/163/2005**

**Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego**

**z dnia 29 kwietnia 2005 roku**

**w sprawie ustalenia bonifikat od cen ustalonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom od dnia 01.03.2005 r. do 29.02.2008 r.**

Działając na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ i art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w wysokości:

1. Jeżeli sprzedawany lokal wyposażony jest w c.o., wodę i kanalizację:
  - a/ 10 % bonifikaty przy sprzedaży ratalnej,
  - b/ 40 % bonifikaty dla nabywców, którzy w przeddzień zawarcia aktu notarialnego uiszczą całą cenę sprzedaży.
2. Jeżeli sprzedawany lokal wyposażony jest w urządzenia jak w pkt.1 ale bez c.o.:
  - a/ 10 % bonifikaty przy sprzedaży ratalnej,
  - b/ 50 % bonifikaty dla nabywców, którzy w przeddzień zawarcia aktu notarialnego uiszczą całą cenę sprzedaży.
3. Jeżeli sprzedawany lokal wyposażony jest tylko w wodę:
  - a/ 10 % bonifikaty przy sprzedaży ratalnej,
  - b/ 70 % bonifikaty dla nabywców, którzy w przeddzień zawarcia aktu notarialnego uiszczą całą cenę sprzedaży.
4. Jeżeli sprzedawany lokal nie zawiera urządzeń opisanych w innych punktach:
  - a/ 10 % bonifikaty przy sprzedaży ratalnej,
  - b/ 80 % bonifikaty dla nabywców, którzy w przeddzień zawarcia aktu notarialnego uiszczą całą cenę sprzedaży.

5. 10 % bonifikaty w przypadku wykupienia przez najemców wszystkich lokali w danym budynku wielorodzinnym, bez względu na udzielone bonifikaty zawarte w pkt. 1, 2, 3 i 4, którzy w przeddzień zawarcia aktu notarialnego uiszczą całą cenę sprzedaży.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Brzeźcia Kujawskiego.

**§ 3.**

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.