

UCHWAŁA NR XVIII/170/12
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM
z dnia 26 czerwca 2012r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Uzdrawiska Wieniec-Zdrój

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 13 czerwca 2012r., poz. 651), zwanej dalej „ustawą”

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku uchwały Nr XXVII/170/09 Rady Miejskiej z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrawiska Wieniec-Zdrój (Dz. U. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 61, poz. 1237) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 ust. 1 po słowach „inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta i turysty” dodaje się zapis: „pod warunkiem nieutrudniania funkcji lecznictwa uzdrowiskowego”
- 2) w § 5 ust. 2 zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „Zajmuje obszar przyległy do strefy "A" i stanowi jej otoczenie przeznaczone dla niemających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrawiska oraz nieuciążliwych dla pacjentów - obiektów usługowych, turystycznych, w tym hoteli, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego oraz innych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na tym obszarze”
- 3) § 6 załącznika otrzymuje brzmienie: „§ 6. W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej obowiązują zakazy, a w szczególności:
 1. W strefie „A” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:
 - 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo

budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 45, poz. 235):

- a) zakładów przemysłowych,
 - b) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
 - c) garaży wolno stojących,
 - d) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
 - e) stacji paliw oraz punktów dystrybucji produktów naftowych,
 - f) autostrad i dróg ekspresowych,
 - g) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowskich, sanatoriach uzdrowskich i pensjonatach, nie większej jednak niż 30 miejsc postojowych, oraz parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych nie większej niż 10,
 - h) stacji bazowych telefonii ruchomej, stacji nadawczych radiowych i telewizyjnych, stacji radiolokacyjnych i innych emitujących fale elektromagnetyczne, z wyłączeniem urządzeń łączności na potrzeby służb bezpieczeństwa publicznego i ratownictwa, z zastrzeżeniem że urządzenia te będą oddziaływały na środowisko polami elektromagnetycznymi o poziomie nie wyższym niż określone dla strefy "B",
 - i) obiektów budowlanych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie, garbarnie, z wyjątkiem obiektów budowlanych służących poprawie stanu sanitarnego uzdrowska, w szczególności takich jak: sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa, kotłownie gazowe, wiercenia wykonywane w celu ujmowania wód leczniczych,
 - j) zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych;
- 2) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych,

- środków chemicznych i składów opału;
- 3) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, budowy domków turystycznych i campingowych;
 - 4) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych, których sprzedaż zezwala się prowadzić – po uzyskaniu zgody właściciela gruntu – na terenach przykościelnych i terenach parkingów leśnych;
 - 5) prowadzenia działalności rolniczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535, z późn. zm.);
 - 6) trzymania zwierząt gospodarskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. Nr 133, poz. 921, z 2008 r. Nr 171, poz. 1056, z 2009 r. Nr 223, poz. 1775 oraz z 2010 r. Nr 127, poz. 857);
 - 7) organizacji rajdów samochodowych i motorowych;
 - 8) organizowania imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 62, poz. 504 oraz z 2010 r. Nr 127, poz. 857 i Nr 152, poz. 1021), zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego albo rehabilitacji uzdrowiskowej, i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 22⁰⁰-6⁰⁰, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych;
 - 9) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
 - 10) wycięcia drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych;
 - 11) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
 - 12) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

2. W strefie "B" ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

a) stacji paliw, bliżej niż 500 m od granicy strefy "A" ochrony uzdrowiskowej,

b) urządzeń emitujących fale elektromagnetyczne, będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), oddziałujących na strefę "A" ochrony uzdrowiskowej polami elektromagnetycznymi o poziomach wyższych niż dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych - charakteryzowane przez dopuszczalne wartości parametrów fizycznych - dla miejsc dostępnych dla ludności, określone na podstawie art. 122 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.),

c) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych;

2) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu;

3) budowy lub innych czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, d oraz pkt 2, 9, 11 i 12.

3. W strefie "C" ochrony uzdrowiskowej zabrania się budowy lub innych czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, pkt 9, 11 i 12 oraz w ust. 2 pkt 2.

4. W strefie „A” ochrony uzdrowiskowej mogą być lokalizowane tablice i urządzenia reklamowe:

a) na budynkach i budowlach, z zachowaniem ścisłego związku z funkcją obiektu;

b) poza pasami drogowymi, reklamy wolno-stojące, jeśli w większości

zawierają informacje pożytku publicznego, turystyczne, użytkowe, lub o produktach i usługach uzdrowiskowych;

c) na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, za każdorazową zgodą właściwego urzędu.”

4) W § 12 ust. 1 załącznika dodaje się zapis:

„W wodzie z odwiertu „3E” w Wieńcu – Zdroju nie stwierdzono wskaźników zanieczyszczenia chemicznego i mikrobiologicznego, jak również składników naturalnego pochodzenia w stężeniu uznanym za szkodliwe dla zdrowia. Woda ta może być wykorzystywana do kuracji uzdrowiskowych w formie kąpiei i kuracji pitnej. Charakteryzuje się ona przy tym zawartością związków siarki (II) w stężeniu 1,41 mg/dm³. Obecność tych związków ma istotne znaczenie w oddziaływaniu wody z odwiertu 3E w czasie kąpiei. Związki S (II) działając keratolitycznie na skórę oraz przenikając przez nią do tkanek wewnętrznych wywierają korzystne zmiany w stanach zmienionych chorobowo zwłaszcza w gościecu i innych chorobach narządu ruchu.

Podana doustnie, ze względu na obecność siarczanów i chlorków wapnia i sodu oraz siarczków, może wywierać korzystny wpływ na procesy trawienne i wydzielnicze w przewodzie pokarmowym, zwłaszcza w zaburzeniach jelitowych oraz funkcjonowaniu trzustki”.

5) W § 12 ust. 2 załącznika dodaje się zapis:

„Borowina spełnia wymagania określone dla borowiny o właściwościach leczniczych, i jest przydatna do stosowania zewnętrznego w formie okładów, zawijań oraz kąpiei całkowitych i częściowych (fasony). Stosowanie w formie zabiegów leczniczych może zapewnić uzyskanie pozytywnych efektów działania termicznego i chemicznego w terapii chorób reumatycznych, ortopedycznych i neurologicznych.”

6) Po § 12 załącznika dodaje się § 12 a w brzmieniu:

„ § 12 a - Klimat lokalny Uzdrowiska Wieniec-Zdrój jest klimatem nizinnym, charakteryzującym się niewielkimi wahaniami temperatury i dużą zacisnością. charakteryzuje się korzystnymi warunkami do prowadzenia klimatoterapii w zakresie aeroterapii i kinezyterapii.

Może być wykorzystywany przy leczeniu: chorób ortopedyczno – urazowych, chorób reumatologicznych, chorób górnych dróg oddechowych, i chorób kardiologicznych.

Uzdrowisko położone jest na wysokości 64 m.n.p.m. na terenie nizinym lekkofalnym, pokrytym rozległym masywem lasów sosnowych o bogatym poszyciu z przewagą jałowca. Powietrze nasycają wydzielane przez drzewa iglaste substancje eteryczne (fitoncydy) cechujące się działaniem bakteriobójczym i stymulującym czynności układu oddechowego. Działanie na organizm łagodnie intensywnych bodźców klimatycznych i czystość powietrza wywołują korzystne efekty biologiczne przyczyniając się do normalizacji odczynów ustroju i usprawnienia czynności narządów, oraz do zwiększenia naturalnej odporności organizmu i niwelowania skutków szkodliwości cywilizacyjnych, stanowiących podłoże wielu chorób. Oddziaływanie na organizm korzystnych bodźców (termicznych, chemicznych, elektrycznych) w bezpośrednim kontakcie z pięknem przyrody pozytywnie wpływa na regenerację psychiczną kuracjuszy. Obszary bardzo korzystne dla leczenia klimatycznego, gdzie można korzystać ze wszystkich form klimatoterapii, występują w strefach terenowych uzdrowiska obejmujących lasy sosnowe porastające suche, piaszczyste podłoże.

W uzdrowisku zachowane są prawnie ustanowione normy jakości powietrza, dopuszczalnego poziomu hałasu i poziomu pól elektromagnetycznych”.

7) W załączniku Nr 1 do statutu ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zakłady lecznictwa uzdrowiskowego

Na obszarze uzdrowiska w m. Wieniec – Zdrój działalność lecznictwa uzdrowiskowego prowadzi Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o. w Wieńcu – Zdroju wykorzystując:

- 1) Zespół Szpitalno-Sanatoryjny „Zacisze – Hel” w skład którego wchodzi Szpital „Zacisze” i Sanatorium „Hel”
- 2) Zespół Sanatoryjny „Hutnik – Jutrzenka – Tęcza”, w skład którego wchodzi Sanatoria „Hutnik”, „Jutrzenka” i „Tęcza”
- 3) Przychodnię Uzdrowiskową z Poradnią:

- a) Edukacji Zdrowotnej,
- b) Psychologiczną,
- c) Rehabilitacyjną
- 4) Zakład Przyrodoleczniczy
- 5) Zakład Pielęgnacyjno – Opiekuńczy „Wrzos”

8) W załączniku Nr 1 do statutu ust. 2 dodaje się pkt 4):

„4) Rehabilitacyjny basen uzdrowiskowy, z niecką o pow. 72m² i o głębokości 120cm, wyposażony w urządzenia specjalistyczne do zajęć z hydroterapii w rehabilitacji pacjentów ze schorzeniami narządów ruchu”

§ 2

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Marek Golasinski

UZASADNIENIE

W wyniku nowelizacji w dniu 4 marca 2011r. ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2005r. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.) wystąpił obowiązek dostosowania zapisów statutu Uzdrowiska Wieniec do stanu rzeczywistego i wymogów noweli, w tym o opisy właściwości leczniczych surowców naturalnych i klimatu oraz specyfikację działań zabronionych w strefach ochrony uzdrowiskowej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Marek Golański