

UCHWAŁA NR ..xx/159/12.....
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM
z dnia 09 listopada 2012 roku

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust.1 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

RADA MIEJSKA
u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł od 1m² powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,15 zł od 1m² powierzchni,

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0,40 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej podlegającej opłacie za składowanie odpadów w trybie art. 273 ust. 1 pkt 4 Prawa ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.) - 22,82 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) zajętych na garaże nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i nie stanowiące części budynku mieszkalnego – 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

7) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 2,90 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 cyt. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XII/88/11 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 291, poz. 3088).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, oraz ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i w BIP.

PRZEWODNICZĄCY
RADY
MIEJSKIEJ
W BRZEŚCIU KUJAWSKIM

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz.613 ze zmianami) Rada Miejska ma obowiązek określić stawki podatku od nieruchomości na kolejny rok kalendarzowy.

W związku z uciążliwością jaką stanowi składowanie odpadów dla okolicznych mieszkańcy oraz polityką gospodarczą gminy zmierzającą do eliminacji takich składowisk, stawki podatku od nieruchomości od budynków związanych z działalnością gospodarczą polegającą na składowaniu odpadów określa się na poziomie ustalonym przez Ministra Finansów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr *M. J. Jankowski*