

**UCHWAŁA NR ~~XXXIII~~ / <sup>185</sup> / 2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM**  
**z dnia ~~...~~ - ~~...~~ - 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w miejscowości Pikutkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), Rada Miejska w Brześciu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w miejscowości Pikutkowo.

§ 2. 1. Granice obszaru do objęcia planem przedstawiono na mapie w skali 1:5000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem planu będzie ustalenie nowych zasad zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonego obszaru.

§ 3. Zobowiązuje się Burmistrza Brześcia Kujawskiego do sporządzenia projektu zmiany planu miejscowego zgodnie z zapisami studium oraz przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obszaru objętego planem, a także z przepisami art. 15 ust. 2 i 3, art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

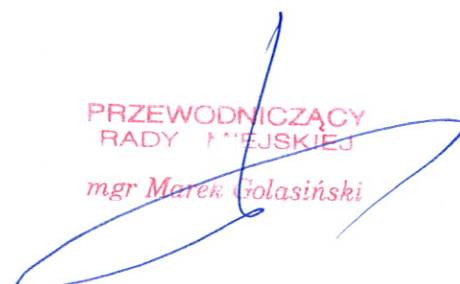
§ 4. Traci moc Uchwała Nr IX/77/2011 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 29 września 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w miejscowości Pikutkowo

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
mgr Marek Golański



**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr ...XXIII.../...185.../2013**  
**Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim**  
**z dnia 22.03.-2013 r.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w miejscowości Pikutkowo.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Burmistrz wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu, jak również stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Brześć Kujawski przyjętego Uchwałą Nr XXX/188/2009 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 24 września 2009 r.

Przewidywane w planie rozwiązania są zgodne z ustaleniami w/w Studium, które stanowi podstawę prawną prowadzenia polityki przestrzennej gminy, polegającej między innymi na opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pod poszczególne zamierzenia inwestycyjne.

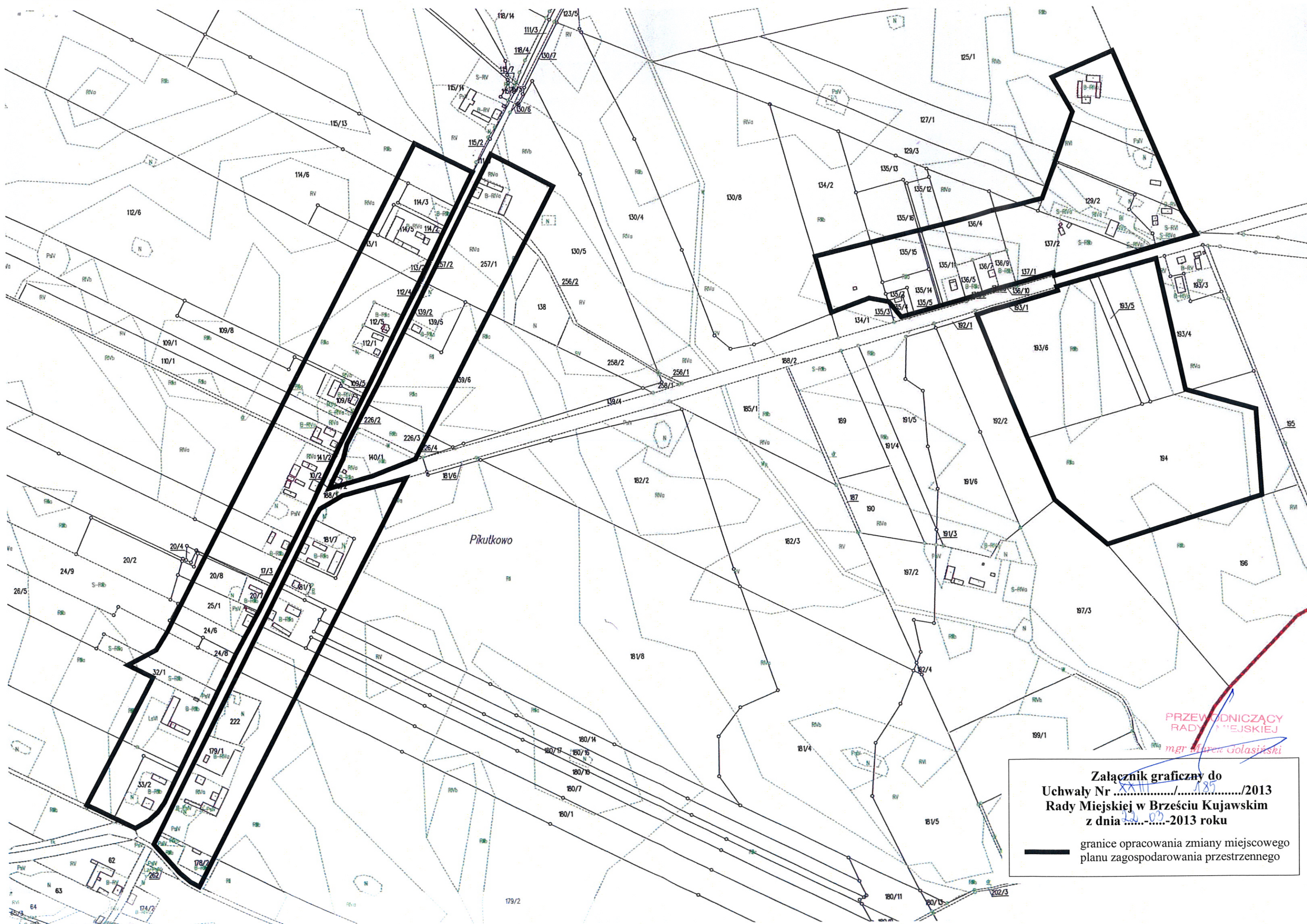
Planowane przeznaczenie terenu pod określone funkcje zostanie wprowadzone zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłyną pozytywnie na rozwój społeczno-gospodarczy gminy, mogą być szansą ożywienia gospodarczego w kierunku poprawy sytuacji ekonomicznej mieszkańców.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, Burmistrz uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Miejskiej projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w uchwale.

W związku z powyższym wywołanie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr Marek Golański*



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr Marek Golasinski*

Załącznik graficzny do  
Uchwały Nr ...../...../2013  
Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim  
z dnia .....-.....-2013 roku

— granice opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego