

UCHWAŁA NR 33 / 2015
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM
z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w obrębie
miejscowości Wieniec - Zalesie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 199)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w obrębie miejscowości Wieniec - Zalesie.
2. Granice obszaru, o których mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny Nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

§ 2

Plan o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, powinien uwzględnić uwarunkowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tworzonoego w trybie uchwały Nr XXXI/195/2009 Rady Miejskiej dla strefy „C” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Wieniec – Zdrój

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Grzegorz Wichmanowski

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w obrębie miejscowości Wieniec - Zalesie

Działając zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnoszę do Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim o podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski w zakresie obszaru położonego w obrębie miejscowości Wieniec - Zalesie. Granice obszaru objętego projektem Planu oznaczono na załączniku graficznym do uchwały.

Podjęcie przedstawionej w załączeniu Uchwały będzie realizacją złożonego wniosku Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku przy ul. Chemików 7 z dnia 25 lutego 2015 r., zwanego dalej Inwestorem.

Wniosek Inwestora wiąże się bezpośrednio z koniecznością zabezpieczenia przebiegu projektowanej inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie podziemnego rurociągu wody i solanki wraz z linią światłowodową i systemem ochrony katodowej dla potrzeb zadania inwestycyjnego nr 14624 „Projekt JURA”.

Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski, tj. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski dla obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych Machnacz i Wieniec Zalesie, przyjęty Uchwałą Nr VIII/52/03 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 28 sierpnia 2003 r., nie ujawnia przebiegu ww. Inwestycji.

W celu spełnienia dyspozycji art. 14 ust. 5 w/w ustawy, dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, że opracowanie przedmiotowego Planu jest w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Grzegorz Schmalc