

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

- NA ROK - KOREKTA NA ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, albo stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących właścicielami lub współwłaścicielami z wymienionymi z wyjątkiem tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

**A. NAZWA I ADRES ORGANU PODATKOWEGO – Burmistrz Brześcia Kujawskiego,
Plac Władysława Łokietka 1, 87- 880 Brześć Kujawski**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ / zaznaczyć właściwą kratkę / właściciel współwłaściciel
 użytkownik wieczysty współużytkownik wieczysty posiadacz samoistny współposiadacz samoistny posiadacz
 współposiadacz posiadacz zależny współposiadacz zależny dzierżawca

.....
(nazwa pełna)

.....
(adres siedziby)

.....
identyfikator podatkowy - NIP)

.....
(Numer Regon)

.....
(PKD)

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (bez zwolnionych)

Położenie nieruchomości:.....

Nr księgi wieczystej

Nr działek

Identyfikatory budynków (lokali)

Nabycie aktem notarialnym nr z dnia

I	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
	Wyszczególnienie			
	1) Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem (a + b) w tym kondygnacje : a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni )	.....m ².....m ².....m ²		
	* Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach , z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
	2) Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (a + b): w tym kondygnacje: a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni )	.....m ².....m ².....m ²		

	3) Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem (a + b): w tym kondygnacje: a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni)	.....m ²		
	4) Budynki lub ich części zajęte na garaże, nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i nie stanowiące części budynku mieszkalnego - ogółem (a + b): w tym kondygnacje: a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni)	.....m ²		
	5) Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej, niż w punktach 2 - 4, oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem (a + b) w tym kondygnacje: a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni)	.....m ²		
	6) Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem (a + b) w tym kondygnacje: a/ o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) b/ o wysokości powyżej 2,20 m (zaliczyć 100 % powierzchni)	.....m ²		
II	POWIERZCHNIA GRUNTÓW (w poz. 1 – bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków)			
	1) Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	..... m ²		
	2) Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi	..... ha		
	3) Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	..... m ²		
	4) Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²		
III.	BUDOWLE			
	- Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość ustalona na podstawie art. 4 ustawy) - jeśli budowla liniowa jest położona na terenie kilku gmin, podać jej długość na terenie tutejszej gminy .....	..... zł %	
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (I + II + III) :		.....	

D. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać tytuł, przedmiot, miejsce położenia, powierzchnię lub wartość przedmiotu zwolnienia, ewentualnie jako załącznik do deklaracji)

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3 a § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja będzie stanowić podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.)

Data wypełnienia:

Telefon:

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko), pieczęć

Adnotacje organu podatkowego: